



## INFORMACIÓN IMPORTANTE

### DIFUSIÓN DEL PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y LOS CATASTROS 2023

 **DESARROLLO TERRITORIAL** | Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León



Proyecto Ejecutivo de Modernización Registral

2023



\* Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social \*.

Con la implementación del Proyecto Ejecutivo de Modernización Registral Nuevo León 2022, con el apoyo federal recibido por parte de la Secretaría de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano a través de su Programa de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y los Catastros 2023 en coparticipación con el Estado de Nuevo León; se realizó el 15 de diciembre del presente año

en presencia del Lic. Gustavo González Fuentes de la Notaría Pública Número 22 la Fe de Hechos de Cierre del Proyecto de Modernización Registral (PEMR) del Gobierno del Estado de Nuevo León.

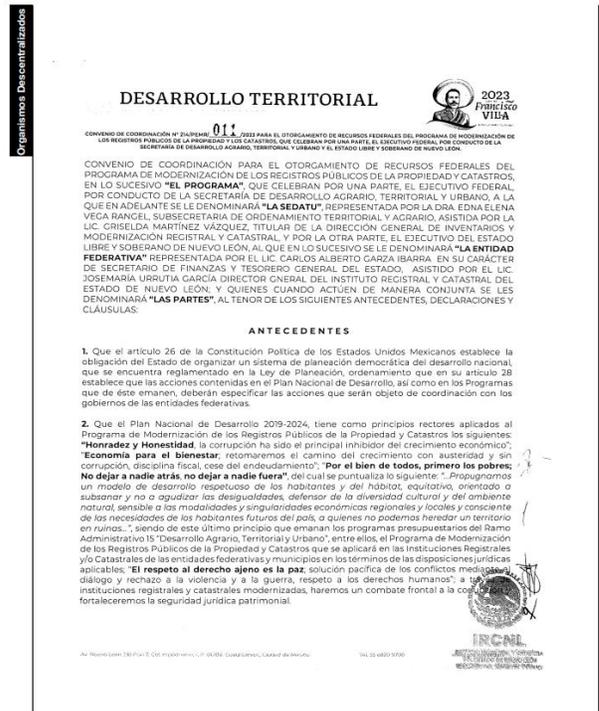
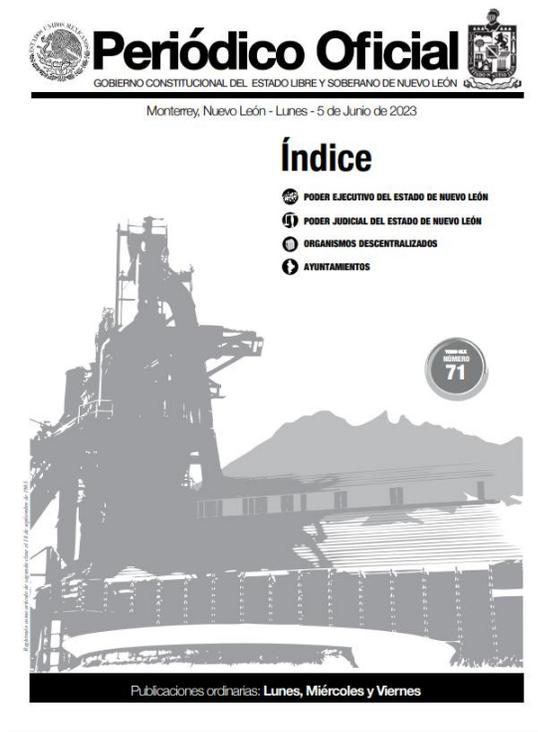
Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social”.





Acorde a lo anterior:

- El 05 de junio de 2023 se publicó en el Periódico Oficial del Estado en Convenio de Coordinación para el Otorgamiento de Recursos Federales del Programa de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y los Catastros **No. 214/PEMR/011/2023** celebrado entre SEDATU y el Estado de Nuevo León.



[http://sistec.nl.gob.mx/Transparencia\\_2015/Archivos/AC\\_0001\\_0007\\_00171566\\_000001.pdf](http://sistec.nl.gob.mx/Transparencia_2015/Archivos/AC_0001_0007_00171566_000001.pdf)





- En virtud del Convenio No. **214/PEMR/011/2023** y para llevar a cabo la ejecución del Proyecto Ejecutivo de Modernización Registral el día 03 de agosto del 2023 se publica en el Diario Oficial de la Federación la convocatoria de Licitación Pública Nacional Presencial No. LA-919059964-E1-2023



## DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION

ORGANO DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

No. de edición del mes: 3 Ciudad de México, jueves 3 de agosto de 2023

### CONTENIDO

Secretaría de Marina  
Secretaría de Hacienda y Crédito Público  
Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural  
Secretaría de Salud  
Sistema Nacional para el Desarrollo Integral de la Familia  
Banco de México  
Convocatorias para Concursos de Adquisiciones,  
Arrendamientos, Obras y Servicios del Sector Público  
Avisos  
Índice en página 623

(R.- 539916)

**GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS, DIRECCIÓN DE CONCURSOS  
RESUMEN DE CONVOCATORIA DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, se informa a los interesados en participar en licitaciones públicas que la convocatoria a la licitación que contiene las bases mediante las cuales se desarrollará el procedimiento, así como la descripción de los requisitos de participación y el modelo de contrato específico, se encuentra disponible para su consulta en: <https://compranet.hacienda.gob.mx>, o bien en las oficinas de la Dirección de Concursos de la Dirección General de Adquisiciones y Servicios de la Secretaría de Administración, ubicadas en el 5o. Piso de la Biblioteca Central (Fray Servando Teresa de Mier) sita en la calle Gral. Zuazua No. 655 Sur zona centro en Monterrey, Nuevo León, Teléfono 01 (81) 20-20-17-09, a partir de la fecha de publicación, y cuya información relevante es:

Licitación Pública Nacional Presencial No. LA-919059964-E1-2023	
Objeto de la Licitación	Servicio especializado de captura de actos jurídicos y/o caratulas de predio del Segundo Distrito Registral con sede en Cadereyta (municipios de Cadereyta, Juárez y Los Rayones) solicitado por el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León.
Volumen a adquirir	01-uno.
Fecha de publicación en CompraNet	03/08/2023
Junta de Aclaraciones	11/08/2023 a las 12:00 horas
Visita a Instalaciones	No hay visita
Presentación y Apertura de Proposiciones	18/08/2023 a las 12:00 horas.
Fallo	22/08/2023 a las 12:00 horas.

MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 28 DE JULIO DE 2023.  
DIRECTORA DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADQUISICIONES Y SERVICIOS DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
LIC. PAOLA GABRIELA SERRANO RODRIGUEZ  
RUBRICA.

(R.- 539916)

<https://sidof.segob.gob.mx/notas/docFuente/5697545>

- \*NOTA: Se aclara y se precisa que existe una discrepancia en el alfanumérico de la licitación publicado en el Resumen de Convocatoria en el Diario Oficial de la Federación en fecha 02 de agosto de 2023 y el alfanumérico de la licitación publicado en las presentes bases, por lo que de conformidad con lo establecido en el punto 21 último párrafo que a la letra refiere: "Para los efectos de la Ley, la convocatoria a la licitación, el contrato y sus anexos son los instrumentos que vinculan a las partes en sus derechos y obligaciones. Las estipulaciones que se establezcan en el contrato no deberán modificar las condiciones previstas en la convocatoria a la licitación y sus juntas de aclaraciones; "en caso de discrepancia entre el Resumen de Convocatoria, la presente Convocatoria que contiene las Bases de la licitación y el modelo del contrato anexo a las mismas, prevalecerá lo establecido en el presente instrumento". Se procede a la rectificación del mismo quedando de la siguiente manera:
- Dice: Licitación Pública Nacional Presencial No. LA-919059964-E1-2023
- (Este alfanumérico prevalecerá como Referencia del expediente/Numero de control interno.)
- Debe decir: Licitación Pública Nacional Presencial No. LA-78-031-919059964-N-1-2023
- (Alfanumérico oficial.)





Licitación Pública Nacional Presencial	Fecha Publicación CompraNet	Junta de Aclaraciones	Presentación y Apertura de Proposiciones	Fallo Definitivo y Adjudicación	Firma del contrato
LA-78-031-919059964-N-1-2023	03-ago-23	11-ago-23	18-ago-23	22-ago-23	23-ago-23

- Del 03 al 23 de agosto del 2023, se lleva a cabo el proceso de licitación para la adquisición de los servicios necesarios para la ejecución del Proyecto Ejecutivo de Modernización Registral (PEMR) 2023:

<https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx/sitiopublico/#/sitiopublico/detalle/2524bf77287940618451b4800eaae7cf/procedimiento>

- El día 24 de agosto del presente año se firma el Contrato de Servicio Especializado de captura de actos jurídicos y/o carátulas de predio del Segundo Distrito Registral con sede en Cadereyta (municipios de Cadereyta, Juárez y Los Ramones) el Gobierno del Estado de Nuevo León y la empresa denominada Servicios Profesionales Gisnet, S.A. de C.V. **No. LPNP/FEDERAL 01-2023**
- El día 06 de septiembre del presente año, se llevó a cabo en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, la visita del Notario Público No. 22 el Lic. Gustavo González Fuentes para realizar la **Fe de Hechos** de inicio de Actividades del Proyecto de Modernización Registral 2023, en el cual, hace constar el estado actual que se encuentra la Base de Datos del Sistema de Gestión Registral.
- En relación al Contrato No. **No. LPNP/FEDERAL 01-2023** al 31 de agosto del presente año se realizó la captura de 10,925 actos Jurídicos y/o carátulas de Predio integrados en el Sistema de Gestión Registral (SGR) del Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León.
- Al día 29 de septiembre del presente año, se realizó la captura de **21,851** actos Jurídicos y/o carátulas de Predio integrados en el Sistema de Gestión Registral (SGR) del Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León.
- Al día 31 de octubre del presente año, se realizó la captura de **38,239** actos Jurídicos y/o carátulas de Predio integrados en el Sistema de Gestión Registral (SGR) del Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León





- El día 15 de diciembre del 2023, se lleva a cabo en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, la reunión de Cierre del Proyecto de Modernización Registral (PEMR) del Gobierno del Estado de Nuevo León, realizando la **Fe de Hechos** por el Notario Público No. 22, el Lic. Gustavo González Fuente.

