

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

(IRCNL)

**INSTITUTO  
REGISTRAL Y CATASTRAL  
DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**



15 ABR 2025

**RECIBIDO**

SUBSECRETARÍA DE EGRESOS Y PLANEACIÓN FINANCIERA  
DIRECCIÓN DE ATENCIÓN A MUNICIPIOS Y  
ORGANISMOS PARASTATALES

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

# INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

### ANTECEDENTES

En base al acuerdo de sectorización de la Administración Pública del Gobierno del Estado de Nuevo León publicado en el periódico oficial del Estado de Nuevo León el día 18 de junio de 2010 es creado el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León; es un organismo público descentralizado que tiene personalidad jurídica y patrimonio propio y goza de autonomía jurídica, técnica y económica. Nace para fortalecer la certeza jurídica del patrimonio de los nuevoleonenses, a través del cumplimiento de su objeto y atribuciones.

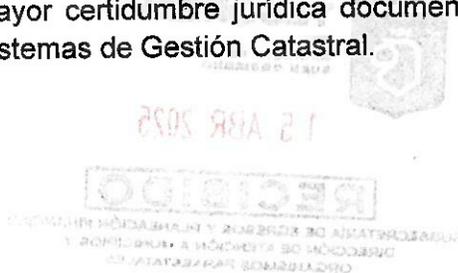
### MISIÓN

Brindar a la ciudadanía de manera oportuna y adecuada la certeza jurídica y técnica que necesita para asegurar su patrimonio contribuyendo con ello al desarrollo económico del Estado de Nuevo León, fortaleciendo el funcionamiento racional de la sociedad procurando que en el Estado se cuente con información veraz y confiable.

### INFORMACIÓN OPERATIVA RELEVANTE

Durante el Primer Trimestre 2025 de operaciones del IRCNL, se continua con los trabajos de modernización iniciados en el Registro Público de la Propiedad, cuyos proyectos operan suscrito al Programa de Modernización de los Registros Públicos de origen federal, así como con los trabajos de modernización iniciados en Catastro en el Programa de Modernización Catastral de origen federal, así como en los trabajos tendientes a integrar electrónicamente la información de las bases de datos y archivos públicos del Registro Público y Catastro del Estado.

Así mismo, como tarea permanente se siguen dando pasos hacia la identificación plena del inmueble mediante una cartografía digital precisa y oficial, con apoyo de tecnologías que permita mayor certidumbre jurídica documental como los Sistemas de Gestión de Registro Público y el Sistemas de Gestión Catastral.



### Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Por otra parte, la operación diaria del IRCNL con sede en el Pabellón Ciudadano y el resto de los 8 distritos del Registro Público y las 7 delegaciones del Catastro generó alrededor de 350,000 trámites en el Primer Trimestre 2025.

Para la elaboración de los Estados Financieros, particularmente el Estado de Actividades, utilizamos la información concentrada en formato Excel y suministrada vía electrónica por la Dirección de Centro de Servicios Compartidos y Atención a Organismos Paraestatales de la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado con fecha de corte al 31 de marzo del 2025.

De conformidad a lo establecido en la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; la Ley de Administración Financiera para el Estado de Nuevo León; la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León y La Ley General de Contabilidad Gubernamental, el Ejecutivo y sus Organismos Descentralizados y Fideicomisos, así como las personas físicas o morales, públicas o privadas que reciban recursos públicos, deberán rendir su Cuenta Pública en forma anual al H. Congreso del Estado, en los términos y plazos que esta misma legislación establece. Por lo anterior, se emite el Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025.

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN								
INDICADORES DE GESTIÓN								
Indicador	Objetivo	Unidad de medida	Año 2024	TRIMESTRE 2025				Total
				Primero	Segundo	Tercero	Cuarto	
Servicios brindados a la ciudadanía	1,715,750	Trámite	1,596,385	350,000	0	0	0	350,000

**Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025**

# **Información Contable**

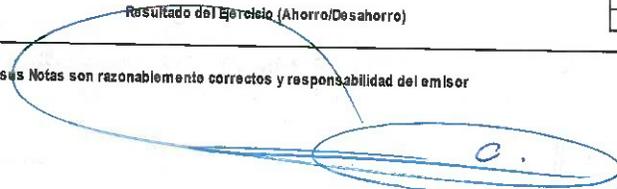
## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

<p><b>Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025</b></p> <p><b>Estado de Actividades</b></p> <p><b>Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025 y 2024</b></p> <p><b>(Pesos)</b></p> <p><b>INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN</b></p>
--

Concepto	Primer Trimestre 2025	Primer Trimestre 2024	Concepto	Primer Trimestre 2025	Primer Trimestre 2024
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>			<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
Ingresos de la Gestión	\$23,196,084	\$0	<b>Gastos de Financiamiento</b>	\$38,636,601	\$41,687,628
Impuestos	0	0	Servicios Personales	32,047,033	32,586,230
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Materiales y Suministros	170,106	479,329
Contribuciones de Mejoras	0	0	Servicios Generales	6,419,462	8,524,069
Derechos	0	0			
Productos de Tipo Corriente (1)	0	0	<b>Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	\$0	\$0
Aprovechamientos del Tipo Corriente	0	0	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	23,196,084	0	Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de	0	0	Subsidios y Subvenciones	0	0
Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores pendientes	0	0	Ayudas Sociales	0	0
Pendientes de Liquidación o Pago			Pensiones y Jubilaciones	0	0
<b>Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	\$46,438,809	\$40,833,472	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Participaciones y Aportaciones	3,267,123	0	Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	42,179,686	40,833,472	Donativos	0	0
			Transferencias al Exterior	0	0
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	\$1,214,246	\$6,602,767	<b>Participaciones y Aportaciones</b>	\$0	\$0
Ingresos Financieros	1,214,246	369,470	Participaciones	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0	Aportaciones	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0	Convenios	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0			
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	5,233,287	<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	\$0	\$0
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	\$69,847,138	\$46,436,229	Intereses de Deuda Pública	0	0
			Comisiones de Deuda Pública	0	0
			Costo por Coberturas	0	0
			Apoyos Financieros	0	0
			<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	\$49,937	\$34,507
			Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Provisiones	\$49,937	\$34,507
			Disminución de Inventarios	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
			Otros Gastos	\$0	0
			<b>Inversión Pública</b>	\$0	\$0
			Inversión Pública no Capitalizable	\$0	0
			<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	\$38,686,539	\$41,622,136
			<b>Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	\$31,160,600	\$4,814,094

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
 Jose Maria Urrutia Garcia  
 Director General

  
 Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
 Encargado de la Unidad de Administracion y Finanzas

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Estado de Situación Financiera

Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025 y Anual 2024

(Pesos)

**INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**

	Primer Trimestre 2025	Anual 2024		Primer Trimestre 2025	Anual 2023
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	19,108,618	30,749,800	Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes	95,553,780	53,053,780	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>\$114,662,398</b>	<b>\$83,803,580</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
			<b>Total de Pasivo Circulante</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	66,073	66,073	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	3,143,023	2,791,308	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(\$1,634,613)	(\$1,584,676)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0			
<b>Total de Activos no Circulantes</b>	<b>\$1,574,483</b>	<b>\$1,272,703</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
			<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$85,076,282</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	\$31,160,600	\$71,333,216
			Resultados de Ejercicios Anteriores	84,854,072	13,320,866
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$422,210	\$422,210
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de La Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$85,076,282</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$85,076,282</b>	<b>Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$85,076,282</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

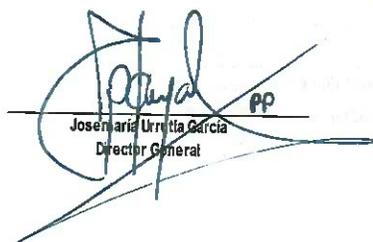
  
 Josemaría Urrutia Gazeta  
 Director General

  
 Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
 Encargado de la Unidad de Administración y Finanzas

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025					
Estado de Cambios en la Situación Financiera					
Al 31 de Marzo 2025					
(Pesos)					
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN					
Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$0</b>	<b>PASIVO</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$0</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>\$114,662,398</b>	<b>\$0</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
Efectivo y Equivalentes	19,108,618	0	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes	95,553,780	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>\$1,574,483</b>	<b>\$0</b>	<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	66,073	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	3,143,023	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(\$1,534,613)	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>Activos Diferidos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0			
			<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
			<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Generado</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$0</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$31,160,600	0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	84,654,072	0
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$422,210	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
 Josefina Urrutia Garcia  
 Director General

  
 Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
 Encargado de la Unidad de Administración y Finanzas



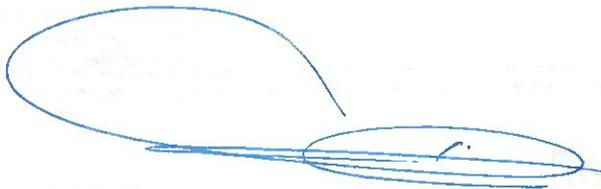
## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025					
Estado Analítico del Activo					
Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025					
(Pesos)					
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN					
Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4=(1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
<b>ACTIVO</b>	<b>\$13,743,066</b>	<b>\$103,301,780</b>	<b>\$72,141,179</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$102,493,816</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>\$13,147,102</b>	<b>\$103,000,000</b>	<b>\$72,141,179</b>	<b>\$114,662,400</b>	<b>\$101,515,298</b>
Efectivo y Equivalentes	30,749,799	3,000,000	14,641,179	19,108,620	(11,641,179)
Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes	53,053,780	100,000,000	57,500,000	95,553,780	42,500,000
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>\$595,964</b>	<b>301,780</b>	<b>0</b>	<b>\$1,574,484</b>	<b>301,780</b>
Inversiones Financieras a largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	66,073	0	0	66,073	0
Bienes Inmuebles Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	0	0	0
Bienes Muebles	2,791,306	351,717	0	3,143,023	351,717
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(1,584,678)	(49,937)	0	(1,634,613)	(49,937)
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



Josefmaría Urrutia García  
Director General



Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
Encargado de la Unidad de Administración y Finanzas



## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025				
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos				
Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025				
(Pesos)				
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN				
Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Período	Saldo Final del Período
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito	0	0	0	0
Títulos y Valores:	0	0	0	0
Arrendamientos Financieros	0	0	0	0
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales	0	0	0	0
Deuda Bilateral:	0	0	0	0
Títulos y Valores:	0	0	0	0
Arrendamientos Financieros:	0	0	0	0
<b>Subtotal a Corto Plazo</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
<b>Largo Plazo:</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito	0	0	0	0
Títulos y Valores:	0	0	0	0
Arrendamientos Financieros	0	0	0	0
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales	0	0	0	0
Deuda Bilateral:	0	0	0	0
Títulos y Valores:	0	0	0	0
Arrendamientos Financieros:	0	0	0	0
<b>Subtotal a Largo Plazo</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
<b>Otros Pasivos:</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
<b>Total Deuda y Otros Pasivos</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>

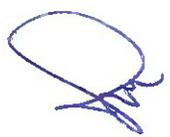
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



Josemaría Urrutia García  
 Director General



Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
 Encargado de la Unidad de Administración y Finanzas

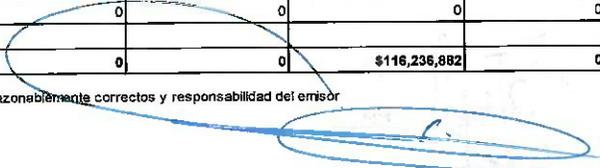


## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025					
Estado de Variación en la Hacienda Pública					
Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025					
(Pesos)					
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN					
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	Total
<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2025</b>	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0	\$422,210	0	\$422,210
<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Neto de 2025</b>	0	0	0	0	0
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	0	0	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto de 2025</b>	0	0	0	0	0
Resultado Por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Neto Final de 2025</b>	0	0	0	0	0
<b>Cambios en la Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto del 2025</b>					
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Neto del Ejercicio 2025</b>					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	\$31,160,600	0	\$31,160,600
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	\$84,654,072	0	\$84,654,072
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto de 2025</b>					
Resultado Por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Neto Final 2025</b>	0	0	\$116,236,882	0	\$116,236,882

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
 Josemaría Urzúa García  
 Director General

  
 Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
 Encargado de la Unidad de Administración y Finanzas

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025					
Estado de Flujos de Efectivo					
Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025 y Anual 2024					
(Pesos)					
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN					
	Primer Trimestre 2025	Anual 2024		Primer Trimestre 2025	Anual 2024
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de la Operación</b>			<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>			<b>Origen</b>		
Impuestos	69,969,689	481,877,003	Bienes inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Bienes Muebles	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	Otros Orígenes de Inversión	0	0
Derechos	0	0			
Productos de Tipo Corriente	0	0	<b>Aplicación</b>	321,717	863,412
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcción en Proceso	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	23,196,084	123,112,124	Bienes Muebles	321,717	863,412
Ingresos no comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0	0	Otras Aplicaciones de Inversión	0	0
Participaciones y Aportaciones	3,257,123	0	<b>Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	(\$321,717)	(\$863,412)
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	42,179,666	354,058,647			
Otros Orígenes de Operación	1,336,797	4,706,232	<b>Flujo de Efectivo por las Actividades de Financiamiento</b>		
			<b>Origen</b>		
<b>Aplicaciones</b>	38,636,601	410,357,112	Endeudamiento Neto	0	0
Servicios Personales	32,047,033	254,914,091	Interno	0	0
Materiales y Suministros	170,106	6,054,549	Externo	0	0
Servicios Generales	6,419,462	118,368,471	Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	31,000,000			
Transferencias al resto del Sector Público	0	0	<b>Aplicación</b>	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	Servicio de la Deuda	0	0
Ayudas Sociales	0	0	Interno	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	Externo	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0			
Donativos	0	0	<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>		\$
Transferencias al Exterior	0	0			
Participaciones	0	0	<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalente al Efectivo</b>	\$31,011,371	\$70,656,478
Aportaciones	0	0	<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio (1)</b>	83,803,579	13,147,102
Convenios	0	0	<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio (1)</b>	114,814,950	83,803,579
Otras Aplicaciones de Operación	0	0			
<b>Flujo neto de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>\$31,333,088</b>	<b>\$71,519,891</b>			

(1) El saldo de estas cuentas se tomará de la nota 1 de este mismo estado

  
 José María Urrutia García  
 Director General

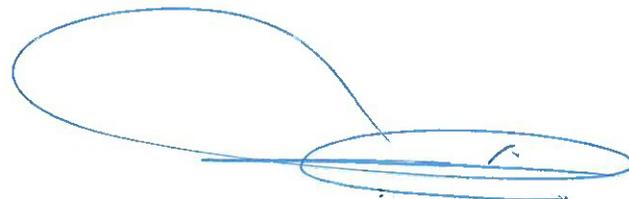
  
 Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
 Encargado de la Unidad de Administración y Finanzas

# Informe de Pasivos Contingentes

El Instituto no cuenta con Pasivos Contingentes al momento.



Josemaría Urzúa García  
Director General



Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
Encargado de la Unidad de Administración y Finanzas



**Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE MARZO DEL 2025**  
**(Pesos)**

**1.- ACTIVO**

Nuestro Activo se compone de Efectivo y Equivalentes el cual lo integra las cuentas bancarias propias del Instituto, así como de Bienes Muebles mismo que se compone por Mobiliario y Equipo, así como Equipo de Computo propio.

**2.- PASIVO**

No contamos con pasivos al momento.

**3.- PATRIMONIO**

Nuestro patrimonio está conformado por Activo de Bienes Muebles.

**4.- RESULTADOS**

Están representadas las operaciones de Ingresos, las operaciones de Egreso a cargo del Instituto.

**Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025**

# **Información Presupuestaria**

82.14

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025 INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Estado Analítico de Ingresos Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025
---

Rubro de Ingresos	Ingresos					
	Estimado	A ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	Diferencia
	1	2	3=1+2	4	5	(6=5-1)
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	1,764,017,660	0	1,764,017,660	0	0	-1,764,017,660
Productos	0	0	0	0	0	\$
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	165,305,000	0	165,305,000	23,196,084	23,196,084	-142,108,916
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	3,257,123	3,257,123	3,257,123
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	291,000,000	0	291,000,000	42,179,686	42,179,686	-248,820,314
Ingresos Derivados de Financiamientos	6,050,000	0	6,050,000	1,214,246	1,214,246	-4,835,754
<b>Total</b>	<b>2,226,372,661</b>	<b>0</b>	<b>2,226,372,660</b>	<b>69,847,139</b>	<b>69,847,139</b>	<b>-2,156,525,522</b>

Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento	Ingresos					
	Estimado	A ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	Diferencia
	1	2	3=1+2	4	5	(6=5-1)
<b>Ingresos del Gobierno</b>	0	0	0	0	0	0
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	1,764,017,660	0	1,764,017,660	0	0	-1,764,017,660
Productos	0	0	0	0	0	\$
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	291,000,000	0	291,000,000	3,257,123	3,257,123	-287,742,877
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	42,179,686	42,179,686	42,179,686
<b>Ingresos de Organismos y Empresas</b>	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	165,305,000	0	165,305,000	23,196,084	23,196,084	-142,108,916
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	\$
<b>Ingresos Derivados de Financiamientos</b>	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	6,050,000	0	6,050,000	1,214,246	1,214,246	-4,835,754
<b>Total</b>	<b>2,226,372,660</b>	<b>0</b>	<b>2,226,372,660</b>	<b>69,847,138</b>	<b>69,847,138</b>	<b>-2,156,525,522</b>

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025 INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025						
Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN	508,610,482	0	508,610,482	38,958,319	38,958,319	\$469,652,163
Dependencia o Unidad Administrativa 2	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 3	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 4	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 5	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 6	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 7	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 8	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 9	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa XXXX	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>508,610,482</b>	<b>0</b>	<b>508,610,482</b>	<b>38,958,319</b>	<b>38,958,319</b>	<b>\$469,652,163</b>

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025						
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN						
Estado Analítico del Ejercicio del presupuesto de Egresos						
Clasificación por objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
(pesos)						
Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025						
Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
<b>Servicios Personales</b>	290,251,813	0	290,251,813	32,047,033	32,047,033	\$258,204,780
Remuneraciones al personal de Carácter Permanente	191,894,634	0	191,894,634	16,648,930	16,648,930	\$175,245,704
Remuneraciones al personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
Seguridad Social	52,579,130	0	52,579,130	10,417,539	10,417,539	\$42,161,591
Otras prestaciones Sociales y Económicas	45,778,049	0	45,778,049	4,980,564	4,980,564	\$40,797,485
Previsiones	0	0	0	0	0	0
Pago de Estímulos al Servidor Público	0	0	0	0	0	0
<b>Materiales y Suministros</b>	18,988,352	0	18,988,352	170,106	170,106	\$18,818,246
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	16,994,291	0	16,994,291	7,319	7,319	\$16,986,972
Alimentos y Utensilios	65,209	0	65,209	8,327	8,327	\$56,882
Materias Primas y materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	260,832	0	260,832	2,982	2,982	\$257,850
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	1,043,328	0	1,043,328	135,237	135,237	\$908,091
Vestuario, Blancos, Prendas de Producción y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	\$
Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	624,692	0	624,692	16,242	16,242	\$608,450
<b>Servicios Generales</b>	88,208,131	0	88,208,131	6,419,462	6,419,462	\$81,788,669
Servicios Básicos	5,257,286	0	5,257,286	98,096	98,096	\$5,159,190
Servicios de Arrendamiento	32,216,102	0	32,216,102	934,599	934,599	\$31,281,503
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	43,200,611	0	43,200,611	16,312	16,312	\$43,184,299
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	1,745,292	0	1,745,292	2,083,529	2,083,529	(\$338,237)
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
Servicio de Traslado y Viáticos	184,321	0	184,321	124,181	124,181	\$60,140
Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	5,604,519	0	5,604,519	3,162,745	3,162,745	\$2,441,774
<b>Total del Gasto Hoja 1</b>	<b>397,448,296</b>	<b>0</b>	<b>397,448,296</b>	<b>38,636,601</b>	<b>38,636,601</b>	<b>\$358,811,695</b>

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

**Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025**  
**INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**  
**Estado Analítico del Ejercicio del presupuesto de Egresos**  
**Clasificación por objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)**  
**(pesos)**  
**Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025**

Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	0	0	0	0	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	<b>111,162,186</b>	<b>0</b>	<b>111,162,186</b>	<b>321,717</b>	<b>321,717</b>	<b>\$110,840,468</b>
Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	\$
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	111,162,186	0	111,162,186	321,717	321,717	\$110,840,468
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
<b>Inversión Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto Hoja 1+2</b>	<b>508,610,482</b>	<b>0</b>	<b>508,610,482</b>	<b>38,958,319</b>	<b>38,958,319</b>	<b>\$469,652,163</b>

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

### INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

Estado Analítico del Ejercicio del presupuesto de Egresos

Clasificación por objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

(pesos)

Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025

Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
<b>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</b>	0	0	0	0	0	0
Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomiso y Mandatos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
<b>Deuda Pública</b>	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisión de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto Hoja 1+2+3</b>	<b>508,610,482</b>	<b>0</b>	<b>508,610,482</b>	<b>38,958,319</b>	<b>38,958,319</b>	<b>\$469,652,163</b>

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025						
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos						
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)						
Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025						
	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
Concepto						
Gasto Corriente	508,610,482	0	508,610,482	38,958,319	38,958,319	\$469,652,163
Gasto de Capital	0	0	0	0	0	\$
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>508,610,482</b>	<b>0</b>	<b>508,610,482</b>	<b>38,958,319</b>	<b>38,958,319</b>	<b>\$469,652,163</b>

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025 INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Funcional (Finalidad y Función) Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025						
Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
<b>Gobierno</b>						
legislación	0	0	0	0	0	0
Justicia	0	0	0	0	0	0
Coordinación Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
Asuntos de orden Público y Seguridad Interior	508,610,482	0	508,610,482	38,958,319	38,958,319	\$469,652,163
Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>Desarrollo Social</b>	0	0	0	0	0	0
Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
Vivienda y Servicios de la Comunidad	0	0	0	0	0	0
Salud	0	0	0	0	0	0
Recreación Cultural y otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
Educación Protección Social	0	0	0	0	0	0
Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>Desarrollo Económico</b>	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
Transporte	0	0	0	0	0	0
Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
Turismo	0	0	0	0	0	0
Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
Otras Industrias y otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
<b>Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores</b>	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública/Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Saniamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>508,610,482</b>	<b>0</b>	<b>508,610,482</b>	<b>38,958,319</b>	<b>38,958,319</b>	<b>\$469,652,163</b>

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025 INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Endeudamiento Neto Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025			
Identificación del Crédito o Instrumento	Colocacion	Amortización	Endeudamiento neto
	A	B	C=A-B
<b>Créditos Bancarios</b>			
<b>Total de Créditos Bancarios</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
<b>Otros Instrumentos de Deuda</b>			
<b>Total de otros Instrumentos de Deuda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>

### Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025		
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN		
Intereses de la Deuda		
Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025		
Identificación del Crédito o Instrumento	Devengados	Pagados
<b>Creditos Bancarios</b>		
<b>Total de Créditos Bancarios</b>	\$0	\$0
<b>Otros Instrumentos de Deuda</b>		
<b>Total de otros Instrumentos de Deuda</b>	\$0	\$0
<b>TOTAL</b>	\$0	\$0

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025 INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Indicadores de postura Fiscal Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025			
Concepto	Estimado	Devengado	Pagado 3
<b>I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)</b>	<b>\$2,226,372,661</b>	<b>\$69,847,139</b>	<b>\$69,847,139</b>
1. Ingresos del Gobierno Entidad Federativa 1	0	0	0
2. Ingresos Sector Paraestatal 1	2,226,372,661	69,847,139	69,847,139
<b>II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)</b>	<b>\$508,610,482</b>	<b>\$38,958,319</b>	<b>\$38,958,319</b>
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa 2	0	0	0
4. Egresos del Sector Paraestatal 1	508,610,482	38,958,319	38,958,319
<b>III. Balance presupuestario (Superavit o Déficit) (III=I-II)</b>	<b>\$1,717,762,179</b>	<b>\$30,888,820</b>	<b>\$30,888,820</b>
Concepto	Estimado	Devengado	Pagado 3
III. Balance presupuestario (Superavit o Déficit)	0	0	0
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de Deuda	0	0	0
<b>V. Balance Primario (Superavit o Déficit) (V=III-IV)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Concepto	Estimado	Devengado	Pagado 3
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la Deuda	0	0	0
<b>C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C=A-B)</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>

1 Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestarios totales sin incluir ingresos por financiamiento. Los Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autónomos.

2 Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y organos Autónomos.

3 Para Ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados.

**Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025**

# **Información Programática**

82.25

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

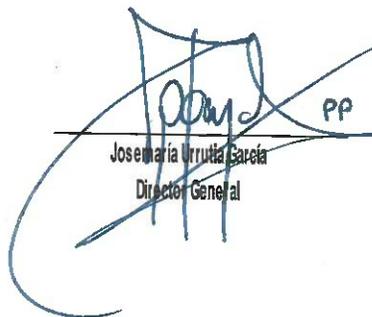
Informe de Avance de Gestion Financiera Primer Trimestre 2025						
Gasto por Categoría Programática						
Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025						
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN						
Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
<b>Programas</b>						
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos o Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
<b>Desempeño de las Funciones</b>						
Prestación de Servicios Públicos	191,894,634	0	191,894,634	16,648,930	16,648,930	175,245,704
Provision de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0
Planeación, seguimiento y evaluacion políticas públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Específicos	111,162,186	0	111,162,186	321,717	321,717	110,840,468
Proyectos de Inversión						
<b>Administrativos y de Apoyo</b>						
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia Institucional	18,988,352	0	18,988,352	170,106	170,106	\$18,818,246
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	88,208,131	0	88,208,131	6,419,462	6,419,462	\$81,788,669
Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0
<b>Compromisos</b>						
Obligaciones de cumplimiento de resolucion Juridiccional	0	0	0	0	0	0
Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
<b>Obligaciones</b>						
Pensiones y jubilaciones	45,778,049	0	45,778,049	4,980,564	4,980,564	\$40,797,485
Aportaciones a la seguridad social	52,579,130	0	52,579,130	10,417,539	10,417,539	\$42,161,591
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de inversión y restructura de pensiones	0	0	0	0	0	0
<b>Programas de Gasto Fderalizado (Gobierno Federal)</b>						
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
<b>Participaciones a entidades federativas y municipios</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Costo financiero, deuda o apoyo de deudores y ahorradores de la banca</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Adeudos de ejercicios fiscales anteriores</b>	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>\$508,610,482</b>	<b>\$0</b>	<b>\$508,610,482</b>	<b>\$38,958,319</b>	<b>\$38,958,319</b>	<b>\$469,652,163</b>

# Programas y Proyectos de Inversión

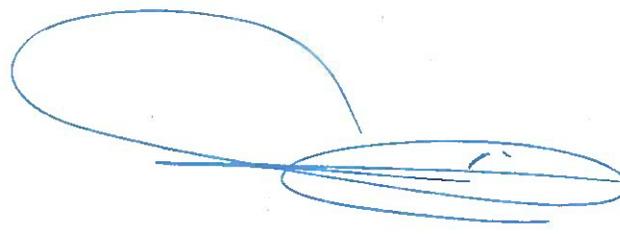
## Indicadores de Resultados

PEI 021 2025 (Programas Estatales de Inversión)

Suministro de infraestructura tecnológica para centro de datos alternativo del Instituto.



Josemaría Urrutia García  
Director General



Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
Encargado de la Unidad de Administración y Finanzas



## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

# Anexos

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

**Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025**  
**Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio al 31 de Marzo 2025**  
(Pesos)

### INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

Código	Descripción del Bien mueble	Valor en Libros
1	10 Discos Duros 2014	\$ 193,393.00
1	30 Discos Duros 2014	\$ 168,252.00
1	12 Discos Duros 2014	\$ 80,047.98
1	15 Discos Duros 2015	\$ 103,834.50
1	05 Discos Duros 2015	\$ 34,611.50
1	20 Discos Duros 2015	\$ 138,446.00
1	04 Mesas 2015	\$ 35,062.00
1	02 Laptops 2016	\$ 49,998.00
1	05 Discos Duros 2016	\$ 34,611.50
1	01 Equipo Computo Escritorio 2016	\$ 17,999.00
1	20 Discos Duros 2016	\$ 13,840.20
1	01 Purificador Aire 2018	\$ 5,602.80
1	01 Multifuncional 2018	\$ 7,799.00
1	02 Switch gigabit 2018	\$ 3,998.01
1	05 Switch gigabit 2018	\$ 7,494.99
1	03 Unidad estado solido 450 gb 2018	\$ 16,197.00
1	06 Television LED Smart TvV2018	\$ 70,495.00
1	01 Equipo computo Laptop 2018	\$ 18,999.00
1	01 Impresora Termica 2018	\$ 8,996.98
1	01 Terminal Equipo Computo Escritorio 2018	\$ 35,000.00
1	02 Smart Switch Comunicacion 2019	\$ 8,399.00
1	05 Equipo computo Laptop 2019	\$ 65,995.01
1	07 Switch gigabit 2019	\$ 58,793.02
1	01 Toldo 2020	\$ 13,340.00
1	04 Minisplits 2020	\$ 72,579.84
1	03 Discos Duros 2021	\$ 27,592.92
1	01 Reloj Fechador 2021	\$ 10,300.80
1	02 Reloj Fechador 2021	\$ 20,601.60
1	10 Discos Duros 2021	\$ 92,916.00
1	01 Nebulizador 2021	\$ 7,000.00
1	15 Discos Duros 2021	\$ 139,026.00
1	12 Sillones Ejecutivo 2022	\$ 96,744.00
1	02 Sillones Ejecutivo 2022	\$ 16,124.00
1	04 Persianas 2022	\$ 81,200.00
1	01 Patin Hidraulico 2022	\$ 9,164.00
1	05 Minisplit 2022	\$ 140,121.62
1	01 Compresor 2023	\$ 23,323.95
1	01 Trituradora 2024	\$ 33,070.85
1	01 Biometrico 2024	\$ 9,193.00
1	04 Monitores 2024	\$ 231,072.00
1	04 Minisplit 2024	\$ 202,636.90
1	08 UPS	\$ 370,040.00
1	01 Discos Duros 2024	\$ 17,400.00
1	01 Tarjeta Servidor 2025	\$ 10,917.43
1	04 UPS Servidor 2025	\$ 310,800.00

### Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025		
Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio al 31 de Marzo 2025		
(Pesos)		
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN		
Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en Libros
	El Instituto no cuenta con bienes inmuebles	

82.30

### Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025		
Relación de cuentas bancarias productivas específicas al 31 de Marzo 2024		
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN		
Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
Ingreso Propio	Banorte	670704750
Ingreso Propio	Banorte	670704769
Ingreso Propio	Banorte	1208615788
Ingreso Propio	Banorte	1214622264
Ingreso Propio	Banorte	1235041187
Ingreso Propio	Banorte	1260453214
Ingreso Propio	Banorte	1272045180
Ingreso Propio	Banorte	1275463516
Recursos Federales	Banorte	1302855866

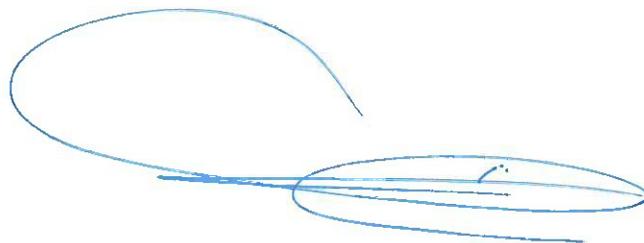
Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

# Relación de Esquemas Bursátiles y de Coberturas Financieras

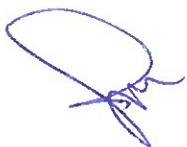
El Instituto no cuenta con Esquemas Bursátiles y Coberturas Financieras al momento.



Josemaría Urquiza García  
Director General



Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
Encargado de la Unidad de Administración y Finanzas



82.32

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

# Ley de Disciplina Financiera

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025 Estado de Situación Financiera Detallada-LDF Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025 y Anual 2024 (Pesos)					
Concepto	Primer Trimestre 2025	Anual 2024	Concepto	Primer Trimestre 2025	Anual 2024
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
a) Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	114,882,388	83,803,580	a) Cuentas Por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	0	0
a1) Efectivo	19,105,610	30,749,800	a1) Servicios Personales Por Pagar a Corto Plazo	0	0
a2) Bancos/Tesorería	88,553,780	53,053,780	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	0	0
a3) Bancos/Depositos y Otros	0	0	a3) Contratistas por obras Públicas por pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones temporales (hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Depósitos de Fondos de terceros	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por pagar a Corto Plazo	0	0
b) Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras a Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	0	0	b) Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	0	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos Comerciales por pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Prestamos otorgados a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Prestamos otorgados a Corto Plazo	0	0	c) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c) Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7)	66,073	66,073	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d) Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e) Pasivos Diferidos a Corto Plazo (d=d1+d2+d3)	0	0
c3) Anticipo a proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes y Servicios a Corto Plazo	66,073	66,073	e3) Otros pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d) Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0	0	f) Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías por Venta	0	0	f1) Fondos de Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos de Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso	0	0	f3) Fondos de Contingencia a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomiso Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e) Almacenes	0	0	f6) Vales y Bienes de garantía a Corto Plazo	0	0
f) Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g) Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimación para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para demandas y Juicios	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g) Otros Activos Circulantes	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h) Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decretos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Particular	0	0
h) Adquisición con fondos de Terceros	0	0	h3) Otros pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a+b+c+d+e+f+g)	\$114,728,471	\$83,869,653	IIA. Total de Pasivo Circulante (IIA= a+b+c+d+e+f+g+h)	\$0	\$0
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
a) Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	a) Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b) Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	b) Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c) Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	3,143,024	2,791,306	c) Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d) Bienes Muebles	0	0	d) Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e) Activos Intangibles	0	0	e) Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
f) Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0	f) Provisiones a Largo Plazo	0	0
g) Activos Diferidos	(\$1,634,613)	(\$1,564,676)			
h) Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
i) Otros Activos no Circulantes	0	0			
IB. Total de Activos no Circulantes (IB= a+b+c+d+e+f+g+h+i)	\$1,608,411	\$1,206,630	IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB= a+b+c+d+e+f)	\$0	\$0
<b>II. Total del Activo (II=IA+IB)</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$85,076,282</b>	<b>II. Total del Pasivo (II=IIA+IIIB)</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
			<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<b>IIIA. Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido (IIIA= a+b+c+d)</b>		
			a) Aportaciones	\$0	\$0
			b) Donaciones de Capital	0	0
			c) Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>IIIB. Hacienda Pública/ Patrimonio Generado (IIIB= a+b+c+d+e)</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$85,076,282</b>
			a) Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	\$31,160,600	\$71,333,216
			b) Resultados de Ejercicios Anteriores	84,854,072	13,320,850
			c) Revaluación	0	0
			d) Reservas	0	0
			e) Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$422,210	\$422,210
			<b>IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de La Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>
			IIIC=(a+b)	0	0
			a) Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b) Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>IIIT. Total Hacienda Pública/Patrimonio (IIIT=IIIA+IIIB+IIIC)</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$85,076,282</b>
<b>I. Total del Activo (I=II+IIIT)</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$85,076,282</b>	<b>IV. Total de Pasivo y Hacienda Pública/ Patrimonio (IV=II+IIIT)</b>	<b>\$116,236,882</b>	<b>\$85,076,282</b>

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

José María Urrutia García  
 Director General

Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
 Encargado de la Unidad de Administración y Finanzas

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

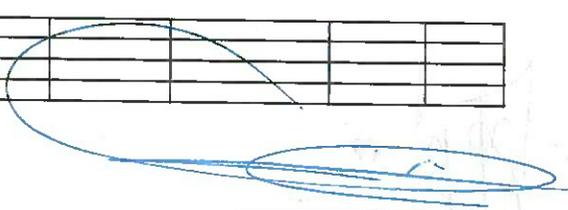
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025 Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos-LDF Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025 (Pesos)							
Denominación de las Deudas	Saldo al 31 de Diciembre 2022-1(d)	Disposiciones del Período (e)	Amortizaciones del Período (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y otros Ajustes (g)	Saldo Final del Período (h) H=d+e+f+g	Pago de Intereses del Período (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Período
<b>1. Deuda Pública (1=A+B)</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)</b>	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
<b>Deuda Interna</b>							
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores:	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>B. Largo Plazo (B=b41+b2+b3)</b>	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores:	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>2. Otros Pasivos:</b>	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
<b>3. Total Deuda y Otros Pasivos (3=1+2)</b>	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
<b>4.- Deuda Contingente 1 (informativo)</b>	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
A. Deuda Contingente 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Deuda Contingente 1	0	0	0	0	0	0	0
C. Deuda Contingente XXX	0	0	0	0	0	0	0
<b>5.- Valor de Instrumentos Bono Cupon Cero 2 (informativo)</b>	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
A. Instrumento Bono Cupon Cero 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Instrumento Bono Cupon Cero 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Instrumento Bono Cupon Cero XX	0	0	0	0	0	0	0

1 Se refiere a cualquier financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas en participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria

2 Se refiere al valor del Bono Cupon Cero que respalda el pago de los Créditos asociados al mismo

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
<b>6. Obligaciones a Corto Plazo (informativo)</b>					
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

  
 Jose Maria Urrutia Garcia  
 Director General

  
 Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
 Encargado de la Unidad de Administracion y Finanzas

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

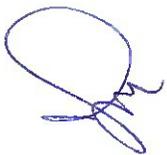
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamiento-LDF Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025 (Pesos)											
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la Inversión pactado (g)	Plazo Pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XX (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX (m=g-l)	
<b>A. Asociaciones Público privadas</b>											
(APP's) A=a+b+c+d	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	
a) APP1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
b) APP2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
c) APP3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
d) APP XX	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)</b>											
a) Otro Instrumento 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
b) Otro Instrumento 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
c) Otro Instrumento 3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
d) Otro Instrumento XX	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
<b>C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)</b>											
	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	



Josefaria Irujo Garcia  
Directora General



Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
Encargado de la Unidad de Administración y



## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN			
Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025			
Balance presupuestario LDF-LDF			
Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025			
Concepto (c)	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
<b>A. Ingresosm Totales (A=A1+A2+A3)</b>			
A1. Ingresos de libre Disposición	2,226,372,661	69,847,139	69,847,139
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	2,226,372,661	69,847,139	69,847,139
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
<b>B.Egresos presupuestariosm (B=B1+B2)</b>			
B1.Gasto no Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	608,610,482	38,958,319	38,958,319
B2. Gasto Etiquetado (sin Incluir la Deuda Pública)	0	0	0
<b>C. Remanente del Ejercicio Anterior (C=C1+C2)</b>			
C1. Remanente de Ingresos de Libre Disposición aplicados al periodo	0	0	0
C2. Remanente de Ingresos de Transferencias Federales Etiquetadas Aplicadas en el periodo	0	0	0
<b>I. Balance Presupuestario (I=A-B+C)</b>	1,717,762,179	\$30,888,820	\$30,888,820
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II=I-A3)</b>	1,717,762,179	\$30,888,820	\$30,888,820
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III=II-C)</b>	1,717,762,179	\$30,888,820	\$30,888,820

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
<b>E Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E=E1+E2)</b>			
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0	0	0
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0	0	0
<b>IV. Balance primario (IV=III+E)</b>	1,717,762,179	\$30,888,820	\$30,888,820

Concepto	Estimado /Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
<b>F. Financiamiento (F=F1+F2)</b>			
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos libre Disposición	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
<b>G. Amortización de la Deuda (G=G1+G2)</b>			
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto no Etiquetado	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
<b>A3. Financiamiento Neto (A3=F-G)</b>	0	0	0

Concepto	Estimado /Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1=F1-G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto no Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C1. Remanentes de Ingresos de la Libre Disposición aplicados en el periodo	0	0	0
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V=A1+A3.1 -B1+C1)</b>	0	0	0
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin financiamiento (V=A1+A3.1 -B1+C1)</b>	0	0	0

Concepto	Estimado /Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2= F2-G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicadas en el periodo	0	0	0
<b>VII. Balance Presupuestario Recursos Etiquetados (VII=A2+A3.2-B2+C2)</b>	0	0	0
<b>VIII. Balance Presupuestario de recursos Etiquetados sin Financiamiento neto (VIII=VII+A3.2)</b>	0	0	0

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN						
Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025						
Estado de Ingresos Detallado						
Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025						
(Pesos)						
	Concepto (c)	Estimado (d)	Ingreso			
			Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>						
A.	Impuestos	0	0	0	0	0
B.	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0
C.	Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0
D.	Derechos	1,764,017,660	0	1,764,017,660	0	(\$1,764,017,660)
E.	Productos	0	0	0	0	0
F.	Aprovechamientos	0	0	0	0	0
G.	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	165,305,000	0	165,305,000	23,196,084	23,196,084 (\$142,108,916)
H.	<b>Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)</b>	0	0	0	0	0
	h1) Fondo general de participaciones	0	0	0	3,257,123	3,257,123 \$3,257,123
	h2) Fondo de Fomento municipal	0	0	0	0	0
	h3) Fondo de Ficalización Recaudación	0	0	0	0	0
	h4) Fondo de Compensación	0	0	0	0	0
	h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos	0	0	0	0	0
	h6) Impuesto Especial sobre Producción y Servicios	0	0	0	0	0
	h7) 0.136% de la recaudación Federal participable	0	0	0	0	0
	h8) 3.17% Sobre extracción de petróleo	0	0	0	0	0
	h9) Gasolina y Diésel	0	0	0	0	0
	h10) Fondo de Impuesto sobre la Renta	0	0	0	0	0
	h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	0	0	0	0	0
I.	<b>Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)</b>	0	0	0	0	0
	i1) Tenencia o Uso de Vehículos	0	0	0	0	0
	i2) Fondo de Compensación ISAN	0	0	0	0	0
	i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	0	0	0	0	0
	i4) Fondo de Compensación de Repesos-Intermedios	0	0	0	0	0
	i5) Otros incentivos Económicos	0	0	0	0	0
J.	Transferencias	291,000,000	0	291,000,000	42,179,686	42,179,686 (\$248,820,314)
K.	Convenios	0	0	0	0	0
	k1) Otros Convenios y Subsidios	0	0	0	0	0
L.	Otros Ingresos de libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0
	l1) Participaciones en Ingresos locales	0	0	0	0	0
	l2) Otros Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0
<b>I.</b>	<b>Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K)</b>	<b>2,220,322,660</b>	<b>0</b>	<b>2,220,322,660</b>	<b>68,632,893</b>	<b>68,632,893 (\$2,151,689,767)</b>
<b>Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición</b>						
<b>Transferencias Federales Etiquetadas</b>						
A.	Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0
	a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	0	0	0	0	0
	a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	0	0	0	0	0
	a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	0	0	0	0	0
	a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	0	0	0	0	0
	a5) Fondo de Aportaciones Múltiples	0	0	0	0	0
	a6) Fondo de Aportaciones para la Educación tecnológica y de Adultos	0	0	0	0	0
	a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y el D.F.	0	0	0	0	0
	a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	0	0	0	0	0
B.	Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0
	b1) Convenios de protección Social en Salud	0	0	0	0	0
	b2) Convenios de Descentralización	0	0	0	0	0
	b3) Convenios de Reasignación	0	0	0	0	0
	b4) Otros Convenios y Subsidios	0	0	0	0	0
C.	Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0
	c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	0	0	0	0	0
	c2) Fondo Minero	0	0	0	0	0
D.	Transferencia, Subsidios y Subenciones, Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0
E.	Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0
<b>II.</b>	<b>Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II=A+B+C+D+E)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III.</b>	<b>Ingresos Derivados de Financiamientos (III=A)</b>	<b>6,050,000</b>	<b>0</b>	<b>6,050,000</b>	<b>1,214,246</b>	<b>1,214,248 -4,835,754</b>
	A. Ingresos Derivados de Financiamientos	6,050,000	0	6,050,000	1,214,246	1,214,246 (\$4,835,754)
<b>IV.</b>	<b>Total de Ingresos (IV=I+II+III)</b>	<b>2,226,372,660</b>	<b>0</b>	<b>2,226,372,660</b>	<b>69,847,139</b>	<b>69,847,138 (\$2,156,525,522)</b>
<b>Datos Informativos</b>						
	1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0	0	0
	2. Ingresos derivados de financiamientos con fuente de pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0
	3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=1+2)	0	0	0	0	0

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025 Estado Analítico del Ejercicio del presupuesto de Egresos Clasificación por objeto del Gasto (Capítulo y Concepto) (pesos) Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025						
Concepto	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos			
			Egresos Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio (e)
<b>I. Gasto No Biquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>508,610,482</b>	<b>\$</b>	<b>508,610,482</b>	<b>38,968,319</b>	<b>38,968,319</b>	<b>469,652,163</b>
<b>A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)</b>	<b>290,261,813</b>	<b>0</b>	<b>290,261,813</b>	<b>32,047,033</b>	<b>32,047,033</b>	<b>268,204,780</b>
a1) Remuneraciones al personal de Carácter Permanente	191,894,634	0	191,894,634	16,648,930	16,648,930	\$175,245,704
a2) Remuneraciones al personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras prestaciones Sociales y Económicas	52,579,130	0	52,579,130	10,417,539	10,417,539	\$42,161,591
a6) Previsiones	45,778,049	0	45,778,049	4,980,564	4,980,564	\$40,797,485
a7) Pago de Estímulos al Servidor Público	0	0	0	0	0	0
<b>B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)</b>	<b>18,988,362</b>	<b>\$</b>	<b>18,988,362</b>	<b>170,106</b>	<b>170,106</b>	<b>\$18,818,246</b>
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	16,994,291	0	16,994,291	7,319	7,319	\$16,986,972
Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materias Primas y materiales de Producción y Comercialización	65,209	0	65,209	8,327	8,327	\$56,882
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	260,832	0	260,832	2,982	2,982	\$257,850
b6) Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Producción y Artículos Deportivos	1,043,328	0	1,043,328	135,237	135,237	\$908,091
b8) Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	624,692	0	624,692	16,242	16,242	\$608,450
<b>C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	<b>88,208,131</b>	<b>0</b>	<b>88,208,131</b>	<b>6,419,462</b>	<b>6,419,462</b>	<b>\$81,788,669</b>
c1) Servicios Básicos	5,257,286	0	5,257,286	98,096	98,096	\$5,159,190
c2) Servicios de Arrendamiento	32,216,102	0	32,216,102	934,599	934,599	\$31,281,503
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	43,200,611	0	43,200,611	16,312	16,312	\$43,184,299
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	1,745,292	0	1,745,292	2,083,529	2,083,529	(\$338,237)
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicio de Traslado y Viáticos	184,321	0	184,321	124,181	124,181	\$60,140
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	5,604,519	0	5,604,519	3,162,745	3,162,745	\$2,441,774
<b>D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)</b>	<b>111,162,186</b>	<b>0</b>	<b>111,162,186</b>	<b>321,717</b>	<b>321,717</b>	<b>\$110,840,468</b>
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	\$
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	111,162,186	0	111,162,186	321,717	321,717	\$110,840,468
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0

### Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

<b>F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
f1) Obra Publica en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Publica en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
<b>G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomiso y Mandatos	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
<b>H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
<b>I. Deuda Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisión de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
<b>I. Gasto Etiquetado (I= A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a1) Remuneraciones al personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos al Servidor Público	0	0	0	0	0	0
<b>B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materias Primas y materiales de Produccion y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
b6) Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Produccion y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
<b>C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
c1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicio de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0

### Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

<b>D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	0	0	0	0	0	0
<b>(D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)</b>						
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	0	0	0	0	0	0
<b>(E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)</b>						
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
<b>F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)</b>	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
<b>G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)</b>	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomiso y Mandatos	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
<b>H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)</b>	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
<b>I. Deuda Pública</b>	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisión de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
<b>III. Total Egresos III=(H+I)</b>	<b>508,610,482</b>	<b>\$0</b>	<b>508,610,482</b>	<b>38,968,319</b>	<b>38,968,319</b>	<b>469,662,163</b>

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEON Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025						
Concepto	Egresos					
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio (e)
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)</b>	<b>\$508,610,482</b>	<b>\$</b>	<b>\$508,610,482</b>	<b>\$38,958,319</b>	<b>\$38,958,319</b>	<b>\$469,652,163</b>
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEON	508,610,482	0	508,610,482	38,958,319	38,958,319	469,652,163
Dependencia o Unidad Administrativa 2	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 3	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 4	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 5	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 6	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 7	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa XXXX	0	0	0	0	0	0
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Dependencia o Unidad Administrativa 1	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 2	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 3	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 4	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 5	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 6	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 7	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa XXXX	0	0	0	0	0	0
<b>III Total de Egresos (III=I+II)</b>	<b>\$508,610,482</b>	<b>\$0</b>	<b>\$508,610,482</b>	<b>\$38,958,319</b>	<b>\$38,958,319</b>	<b>\$469,652,163</b>

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

<b>INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN</b> <b>Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025</b> <b>Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos</b> <b>Clasificación Funcional (Finalidad y Función)</b> <b>Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025</b>						
Concepto	Egresos					
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio (e)
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)</b>	508,610,482	0	508,610,482	38,958,319	38,958,319	\$469,652,163
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	508,610,482	0	508,610,482	38,958,319	38,958,319	\$469,652,163
a1) legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de orden Público y Seguridad Interior	508,610,482	0	508,610,482	38,958,319	38,958,319	\$469,652,163
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6)</b>	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios de la Comunidad	0	0	0	0	0	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación Cultura y otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación Protección Social	0	0	0	0	0	0
b6) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
<b>D. Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública/Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Sanamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0

### Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

<b>II. Gasto Etiquetado (I=A+B+C+D)</b>	0	0	0	0	0	0
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	0	0	0	0	0	0
a1) legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de orden Público y Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6)</b>	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios de la Comunidad	0	0	0	0	0	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación Cultura y otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación Protección Social	0	0	0	0	0	0
b6) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
<b>D. Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública/Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Saniamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>III. Total de Egresos (III=+II)</b>	508,610,482	0	508,610,482	38,958,319	38,958,319	\$469,652,163

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

**INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación de Servicios personales por Categoría**  
**Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025**

Concepto (c)	Egresos					
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio (e)
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)</b>	<b>191,894,634</b>	<b>0</b>	<b>191,894,634</b>	<b>16,648,930</b>	<b>16,648,930</b>	<b>175,245,704</b>
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	191,894,634	0	191,894,634	16,648,930	16,648,930	175,245,704
B. Magisterio	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2) Personal Médico, Paramédico y afin	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas Leyes Federales o reformas a las mismas	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o ley 1	0	0	0	0	0	0
e2) Nombre del Programa o ley 2	0	0	0	0	0	0
(E=e1+e2)	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias Laborales Definitivas	0	0	0	0	0	0
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0	0	0	0	0	0
B. Magisterio	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2) Personal Médico, Paramédico y afin	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas Leyes Federales o reformas a las mismas	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o ley 1	0	0	0	0	0	0
e2) Nombre del Programa o ley 2	0	0	0	0	0	0
(E=e1+e2)	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias Laborales Definitivas	0	0	0	0	0	0
<b>III. Total de Gastos en Servicios Personales (III=I+II)</b>	<b>191,894,634</b>	<b>0</b>	<b>191,894,634</b>	<b>16,648,930</b>	<b>16,648,930</b>	<b>175,245,704</b>

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

<b>INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN</b> <b>Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025</b> <b>Proyecciones de Ingresos</b> <b>(PESOS)</b> <b>(CIFRAS NOMINALES)</b>						
Concepto (b)	Año en Cuestión (de Iniciativa de ley) c	Año 1 (d)	Año 2 (d)	Año 3 (d)	Año 4 (d)	Año 5 (d)
<b>1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>438,054,331</b>	<b>457,107,037</b>	<b>476,159,743</b>	<b>495,212,449</b>	<b>514,265,155</b>	<b>533,317,861</b>
A. Impuestos	0	0	0	0	0	0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	0	0	0	0	0	0
E. Productos	0	0	0	0	0	0
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias	434,580,788	453,475,605	472,370,423	491,265,240	510,160,057	529,054,875
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	3,473,543	3,631,432	3,789,320	3,947,209	4,105,098	4,262,986
<b>2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Aportaciones	0	0	0	0	0	0
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Subsidios, Suveniones, Pensiones y Jubilaciones.	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Ingresos Derivados de Financiamiento	0	0	0	0	0	0
<b>4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)</b>	<b>438,054,331</b>	<b>457,107,037</b>	<b>476,159,743</b>	<b>495,212,449</b>	<b>514,265,155</b>	<b>533,317,861</b>
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Ingresos de Recursos de Libre Expresión	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=1+2)</b>	<b>438,054,331</b>	<b>457,107,037</b>	<b>476,159,743</b>	<b>495,212,449</b>	<b>514,265,155</b>	<b>533,317,861</b>

### Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

<b>INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN</b> <b>Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025</b> <b>Proyecciones de Egresos</b> <b>(PESOS)</b> <b>(CIFRAS NOMINALES)</b>						
Concepto (b)	Año en Cuestión (de Iniciativa de ley) c	Año 1 (d)	Año 2 (d)	Año 3 (d)	Año 4 (d)	Año 5 (d)
<b>1. Gasto No Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>434,580,788</b>	<b>453,475,605</b>	<b>472,370,423</b>	<b>491,265,240</b>	<b>510,160,057</b>	<b>529,054,875</b>
A. Servicios Personales	269,120,398	280,821,285	292,522,172	304,223,059	315,923,947	327,624,834
B. Materiales y Suministros	30,118,956	31,428,476	32,737,997	34,047,517	35,357,038	36,666,558
C. Servicios Generales	135,341,434	141,225,844	147,110,254	152,994,663	158,879,073	164,763,483
D. Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
E. Bienes muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y otras provisiónes	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
<b>1. Gasto Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Servicios Personales	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
E. Bienes muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y otras provisiónes	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
<b>3. Total de Egresos Projectados (3=1+2)</b>	<b>434,580,788</b>	<b>453,475,605</b>	<b>472,370,423</b>	<b>491,265,240</b>	<b>510,160,057</b>	<b>529,054,875</b>

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN						
Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025						
Resultados de Ingresos-LDF						
(PESOS)						
Concepto (b)	Año 5 (c)	Año 4 (c)	Año 3 (c)	Año 2 (c)	Año 1 (c)	Año del Ejercicio Vigente (d)
<b>1. Ingresos de Libre Disposición (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>204,354,758</b>	<b>218,669,611</b>	<b>244,483,828</b>	<b>364,696,258</b>	<b>325,594,441</b>	<b>68,632,893</b>
A. Impuestos	0	0	0	0	0	0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
C. Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
D. Derechos	0	0	0	0	0	0
E. Productos	0	0	0	0	0	0
F. Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0	0	0	0	0	23,196,084
H. Participaciones	0	0	0	0	0	3,257,123
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
J. Transferencias	200,058,868	215,590,446	240,694,305	360,346,938	319,469,357	42,179,686
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición	4,295,890	3,079,165	3,789,523	4,349,319	6,125,084	0
<b>2. Transferencias Federales Etiquetadas (2=A+B+C+D+E)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Aportaciones	0	0	0	0	0	0
B. Convenios	0	0	0	0	0	0
C. Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Subsidios, Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones.	0	0	0	0	0	0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0	0	0	0
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,214,246</b>
A. Ingresos Derivados de Financiamiento	0	0	0	0	0	1,214,246
<b>4. Total de Ingresos Proyectados (4=1+2+3)</b>	<b>204,354,758</b>	<b>218,669,611</b>	<b>244,483,828</b>	<b>364,696,258</b>	<b>325,594,441</b>	<b>0</b>
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Ingresos de Recursos de Libre	0	0	0	0	0	0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales	0	0	0	0	0	0
<b>3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3=1+2)</b>	<b>204,354,758</b>	<b>218,669,611</b>	<b>244,483,828</b>	<b>364,696,258</b>	<b>325,594,441</b>	<b>69,847,138</b>

1. Los importes corresponden al momento contable de los ingresos devengados.

2. Los importes corresponden a los ingresos devengados al cierre trimestral más reciente disponible y estimados para el resto del ejercicio.

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

<b>INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN</b> <b>Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025</b> <b>Resultados de Egresos</b> <b>(PESOS)</b>						
Concepto (b)	Año 5 (c)	Año 4 (c)	Año 3 (c)	Año 2 (c)	Año 1 (c)	Año del Ejercicio Vigente (d)
<b>1. Gasto No Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>217,628,586</b>	<b>241,520,974</b>	<b>363,228,864</b>	<b>321,854,788</b>	<b>380,220,524</b>	<b>38,958,319</b>
A. Servicios Personales	165,553,439	193,269,484	211,700,659	231,938,466	254,914,091	32,047,033
B. Materiales y Suministros	3,100,728	5,084,740	15,302,248	18,229,177	6,054,549	170,106
C. Servicios Generales	48,974,419	43,166,750	136,225,958	71,687,144	118,388,471	6,419,462
D. Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
E. Bienes muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	863,412	321,717
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y otras provisiónes	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
<b>1. Gasto Etiquetado (1=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Servicios Personales	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
E. Bienes muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
F. Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y otras provisiónes	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
<b>3. Total de Egresos Proyectados (3=1+2)</b>	<b>217,628,586</b>	<b>241,520,974</b>	<b>363,228,864</b>	<b>321,854,788</b>	<b>380,220,524</b>	<b>38,958,319</b>

1. Los importes corresponden a los egresos totales devengados

2. Los importes corresponden a los egresos devengados al cierre del trimestre más reciente disponible y estimados para el resto del ejercicio

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025 Informe sobre estudios Actuariales Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2026 (Pesos)					
	Pensiones y Jubilaciones	Salud	Riesgos de trabajo	Invalidez y vida	Otras prestaciones Sociales
<b>Tipo de Sistema</b>	0	0	0	0	0
Prestación Laboral o fondo general para trabajadores del estado o municipio	0	0	0	0	0
Beneficio definido, Contribución definida o Mixta	0	0	0	0	0
<b>Población afiliada</b>	0	0	0	0	0
Activos	0	0	0	0	0
Edad máxima	0	0	0	0	0
Edad mínima	0	0	0	0	0
Edad promedio	0	0	0	0	0
Pensionados y Jubilados	0	0	0	0	0
Edad máxima	0	0	0	0	0
Edad mínima	0	0	0	0	0
Edad promedio	0	0	0	0	0
<b>Beneficiarios</b>	0	0	0	0	0
Promedio de años de servicios (trabajadores activos)	0	0	0	0	0
Aportación Individual al plan de pensión como % del salario	0	0	0	0	0
Aportación del ente público al plan de pensión como % del salario	0	0	0	0	0
Crecimiento esperado de los pensionados y jubilados (como%)	0	0	0	0	0
Crecimiento esperado de los activos (como%)	0	0	0	0	0
Edad de Jubilación o pensión	0	0	0	0	0
Esperanza de vida	0	0	0	0	0
<b>Ingresos del Fondo</b>	0	0	0	0	0
Ingresos anuales al Fondo de pensiones	0	0	0	0	0
<b>Nomina anual</b>	0	0	0	0	0
Activos	0	0	0	0	0
Pensionados y Jubilados	0	0	0	0	0
beneficiarios de pensionados y Jubilados	0	0	0	0	0
<b>Monto mensual por pensión</b>	0	0	0	0	0
Máximo	0	0	0	0	0
Mínimo	0	0	0	0	0
Promedio	0	0	0	0	0
<b>Monto de la reserva</b>	0	0	0	0	0
<b>Valor presente de las obligaciones</b>	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones en curso del pago	0	0	0	0	0
Generación Actual	0	0	0	0	0
Generaciones futuras	0	0	0	0	0
<b>Valor presente de las contribuciones asociadas a sueldos futuros de cotización X%</b>	0	0	0	0	0
Generación Actual	0	0	0	0	0
Generaciones futuras	0	0	0	0	0
<b>Valor presente de las aportaciones futuras</b>	0	0	0	0	0
Generación Actual	0	0	0	0	0
Generaciones futuras	0	0	0	0	0
Otros Ingresos	0	0	0	0	0
<b>Déficit/superávit actuarial</b>	0	0	0	0	0
Generación Actual	0	0	0	0	0
Generaciones futuras	0	0	0	0	0
<b>Periodo de suficiencia</b>	0	0	0	0	0
Año de descapitalización	0	0	0	0	0
Tasa de rendimiento	0	0	0	0	0
<b>Estudio Actuarial</b>	0	0	0	0	0
Año de elaboración	0	0	0	0	0
Empresa que elaboró estudio actuarial	0	0	0	0	0

El Instituto no esta en condiciones de proporcionar informacion referente a este formato debido a que la informacion obra en la Secretaría de Administración en la Dirección de Recursos Humanos, esto debido al convenio de colaboración existente entre este instituto y la Secretaría de Administración.

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025			
Estado de Variación en la Hacienda Pública			
Del 1 de Enero al 31 de Marzo 2025			
(Pesos)			
<b>INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN</b>			
Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
<b>Rubro de Ingresos</b>	<b>\$ 2,226,372,660</b>	<b>\$ 69,847,138</b>	<b>\$ 69,847,138</b>
Impuestos	\$ -	\$ -	\$ -
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	\$ -	\$ -	\$ -
Contribuciones de Mejoras	\$ -	\$ -	\$ -
Derechos	\$ 1,764,017,660	\$ -	\$ -
Productos	\$ -	\$ -	\$ -
Aprovechamientos	\$ -	\$ -	\$ -
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios, Otros Ingresos	\$ 165,305,000	\$ 23,196,084	\$ 23,196,084
Participaciones, Aprobaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	\$ -	\$ 3,257,123	\$ 3,257,123
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Pensiones y Jubilaciones	\$ 291,000,000	\$ 42,179,686	\$ 42,179,686
Ingresos Derivados de Financiamiento	\$ 6,050,000	\$ 1,214,246	\$ 1,214,246
<b>Capítulo de Gasto</b>	<b>\$ 508,610,482</b>	<b>\$ 38,958,319</b>	<b>\$ 38,958,319</b>
Servicios Personales	\$ 290,251,813	\$ 32,047,033	\$ 32,047,033
Materiales y Suministros	\$ 18,988,352	\$ 170,106	\$ 170,106
Servicios Generales	\$ 88,208,131	\$ 6,419,462	\$ 6,419,462
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$ -	\$ -	\$ -
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	\$ 111,162,186	\$ 321,717	\$ 321,717
Inversión Pública	\$ -	\$ -	\$ -
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	\$ -	\$ -	\$ -
Participaciones y Aportaciones	\$ -	\$ -	\$ -
Deuda Pública	\$ -	\$ -	\$ -
<b>Total de las operaciones</b>	<b>\$ 1,717,762,178</b>	<b>\$ 30,888,820</b>	<b>\$ 30,888,820</b>

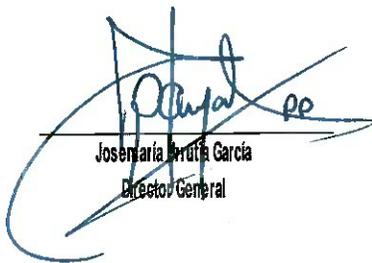
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

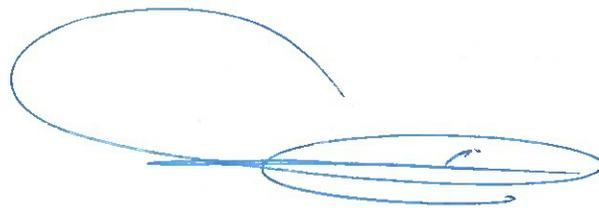
# Relación de Esquemas de Deuda y Otros Pasivos, Obligaciones Diferentes de Financiamiento e Informes Actuariales de la LDF.

## Esquemas de deuda y otros pasivos

El Instituto no cuenta con obligaciones diferentes de financiamiento e informes de estudios actuariales al momento.



Josefaria Perdomo Garcia  
Directora General



Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
Encargado de la Unidad de Administracion y Finanzas



82.52

## Informe de Avance de Gestión Financiera Primer Trimestre 2025

### NOTAS ACLARATORIAS

#### Información Contable-Patrimonial

1- En el **Ejercicio 2023** el Gobierno del Estado de Nuevo León por medio de la Dirección de Patrimonio donó al Instituto parte de los bienes que este último tenía a su cargo mediante comodato esto en virtud del convenio de colaboración que se tiene con la SFYTGE.

Se realizó un Avalúo de parte de la Correduría Publica 33 a 3,339 artículos la cual determino que el valor comercial de los mismos se dictamina en \$3,778,100.

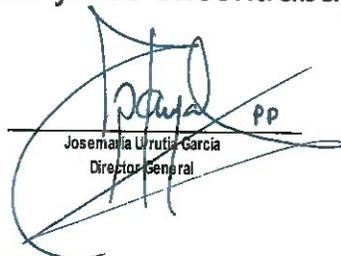
2- En el **Ejercicio 2024** el Gobierno del Estado de Nuevo León por medio de la Dirección de Patrimonio donó al Instituto parte de los bienes que este último tenía a su cargo mediante comodato esto en virtud del convenio de colaboración que se tiene con la SFYTGE.

Contrato de Donación DPC/170/2024 por 20 vehículos por \$7,621,468

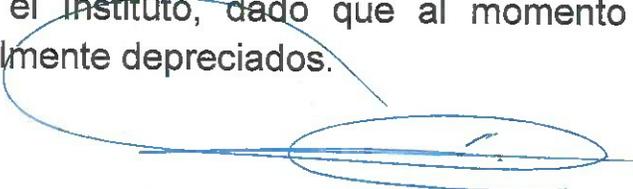
Contrato de Donación DPC/189/2024 por 04 vehículos por \$2,724,440

Contrato de Donación DPC/181/2024 por 206 artículos por \$528,429

Los bienes traspasados al Instituto contablemente son registrados en cuentas de orden por el monto dictaminado, por lo que se hace la aclaración que no afectan los estados financieros ya que los bienes no fueron adquiridos ni depreciados por el Instituto, dado que al momento de la donación ya se encontraban totalmente depreciados.



Josemaría Lirrutia García  
Director General



Octavio Gerardo Navarro Gomez del Campo  
Encargado de la Unidad de Administración y Finanzas

**Informe de Avance de Gestión Financiera Segundo Trimestre 2024**