

Noviembre 2025

INFORMACIÓN IMPORTANTE

PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y LOS CATASTROS 2025

En el pasado mes de marzo, la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Agrario de la SEDATU invitó a los catastros estatales a participar en su Programa de



Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y los Catastros 2025, en el cual el Estado de Nuevo León participó y fue dictaminado como procedente para recibir el apoyo federal en coparticipación con el mismo estado y realizar el **Proyecto Ejecutivo de Modernización Catastral 2025**, el cual contempla el ajuste de las

tecnologías de información y comunicaciones mediante la actualización del Sistema de Gestión Catastral para la automatización de 12 trámites de los módulos de Generales y de Proyectos Inmobiliarios, lo cual nos servirá para sumar más trámites a la vinculación entre el Catastro y el Registro Público de la Propiedad y del Comercio.

“Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social.”

Direccion.general@ircnl.gob.mx | Ircnl.gob.mx

Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León | Pabellón Ciudadano | Piso 3

Washington 2000 Oriente, Col. Obrera, 64010. Monterrey, Nuevo León, México. | Teléfono + 52 81 2033 0067

 81 1081 8888 |    @Ircnuevoleon

- El día 07 de agosto de 2025 se publicó en el Diario Oficial de la Federación, la Convocatoria para la Licitación Pública Federal **No. LA-78-040-919052995-N-2-2025 Servicio especializado de actualización de software a módulos del SGC**, correspondiente al Proyecto Ejecutivo de Modernización Catastral 2025;

Jueves 7 de agosto de 2025 DIARIO OFICIAL 219

**078040 – INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL
DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**
RESUMEN DE CONVOCATORIA DE LICITACION PUBLICA NACIONAL FEDERAL

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 35, fracción I, cuarto párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, se informa a los interesados en participar que la convocatoria a la licitación que contiene las bases mediante la cual se desarrollará el procedimiento, así como la descripción de los requisitos de participación y el modelo de contrato específico, se encuentra disponible para su consulta en: <https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/>, o bien en las oficinas de la Unidad de Administración y Finanzas del Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, ubicadas en Washington #2000, Col. Obrera, Monterrey, Nuevo León, C.P. 64010, Sótano, Pabellón Ciudadano, Teléfonos 81-20-33-00-69, a partir de la fecha de publicación, y cuya información relevante es:

Licitación Pública Nacional Federal No. LA-78-040-919052995-N-2-2025.	
Objeto de la Licitación:	SERVICIO ESPECIALIZADO DE ACTUALIZACION DE SOFTWARE A MODULOS DEL SGC.
Volumen por adquirir:	Según ficha técnica.
Fecha de publicación en ComprasMX:	07/08/2025.
Junta de Aclaraciones:	15/08/2025 a las 15:00 horas.
Visita a Instalaciones:	No hay visita.
Presentación y Apertura de Proposiciones:	22/08/2025 a las 10:00 horas.
Fallo Definitivo y Adjudicación:	25/08/2025 a las 10:00 horas.

MONTERREY, NUEVO LEÓN, A 7 DE AGOSTO DE 2025.
ENCARGADO DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACION Y FINANZAS DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
ING. OCTAVIO GERARDO NAVARRO GOMEZ DEL CAMPO
FIRMA ELECTRONICA.

(R.- 567390)

https://www.dof.gob.mx/nota_to_imagen_fs.php?cod_diario=322424&pagina=219&seccion=0

- y así mismo, se anunció en la Plataforma Digital **ComprasMX** la convocatoria que contiene las bases para llevar a cabo la Licitación Pública Federales mencionada.

<https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/sitiopublico/#/sitiopublico/detalle/c6e52cac8c0e478d86f27618086051ef/procedimiento>



The screenshot shows the ComprasMX website interface. The main header includes the ComprasMX logo and the current time (16:48 UTC-6). The left sidebar shows the navigation menu with 'Procedimientos de contratación' selected. The main content area displays a table of active procurements. The table has columns for 'Núm.', 'Número de identificación', 'Carácter', 'Nombre', 'Siglas dependencia o entidad', 'Estatus', 'Fecha junta de aclaraciones', 'Fecha de presentación y apertura de proposiciones', and 'Tipo de publicación'. The first row shows the details of the LA-78-040-919052995-N-2-2025 procurement, which is a national service for software updates, currently in a 'VIGENTE' (active) status.

Direccion.general@ircnl.gob.mx | Ircnl.gob.mx

Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León | Pabellón Ciudadano | Piso 3

Washington 2000 Oriente, Col. Obrera, 64010. Monterrey, Nuevo León, México. | Teléfono + 52 81 2033 0067

81 1081 8888 | @Ircnuevoleon

- Del 15 al 25 de agosto del 2025 se lleva a cabo el proceso de licitación del cual se deriva el Contrato de Prestación de Servicios No. **IRCNL/DC/001/2025** celebrado entre el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León y la empresa Daltum Systems, S.A. de C.V. para el suministro del Servicio Especializado de actualización de software a módulos del Sistema de Gestión Catastral (SGC) del Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, para llevar a cabo la ejecución del **Proyecto Ejecutivo de Modernización Catastral (PEMC) 2025**.
- El día 28 de agosto del presente año, se llevó a cabo en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, la visita del Notario Público No. 22 el Lic. Gustavo González Fuentes para realizar la Fe de Hechos de inicio de Actividades del Proyecto de Modernización Registral.
- Durante el mes de septiembre, octubre y noviembre se continúa avanzando con los trabajos de modernización del Sistema de Gestión Catastral.



“Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social.”

Direccion.general@ircnl.gob.mx | Ircnl.gob.mx

Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León | Pabellón Ciudadano | Piso 3

Washington 2000 Oriente, Col. Obrera, 64010. Monterrey, Nuevo León, México. | Teléfono + 52 81 2033 0067

 81 1081 8888 |    @Ircnuevoleon