INFORMACIÓN IMPORTANTE
DIFUSIÓN DEL PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y LOS CATASTROS 2026



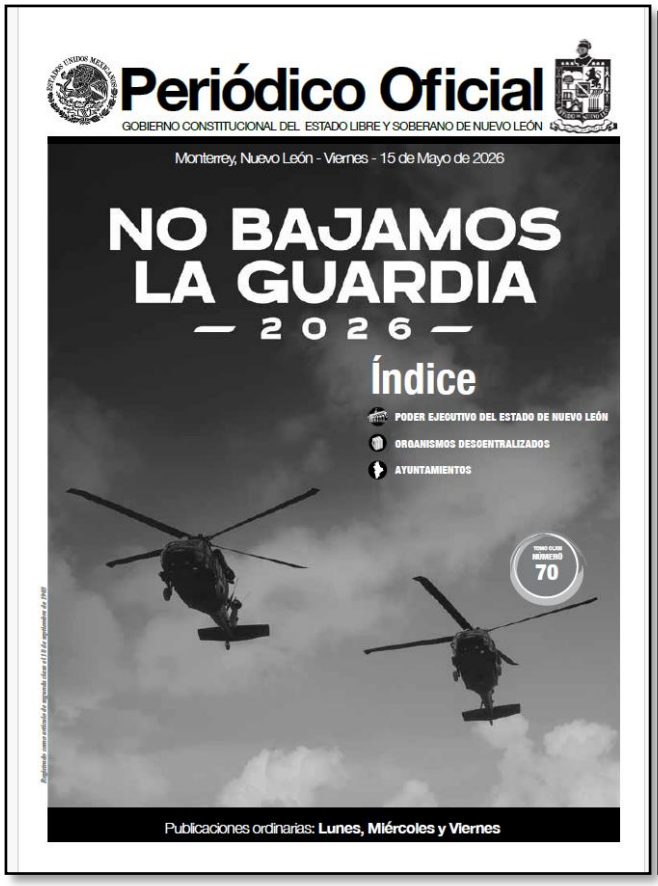
El Proyecto Ejecutivo de Modernización Registral Nuevo León 2026.

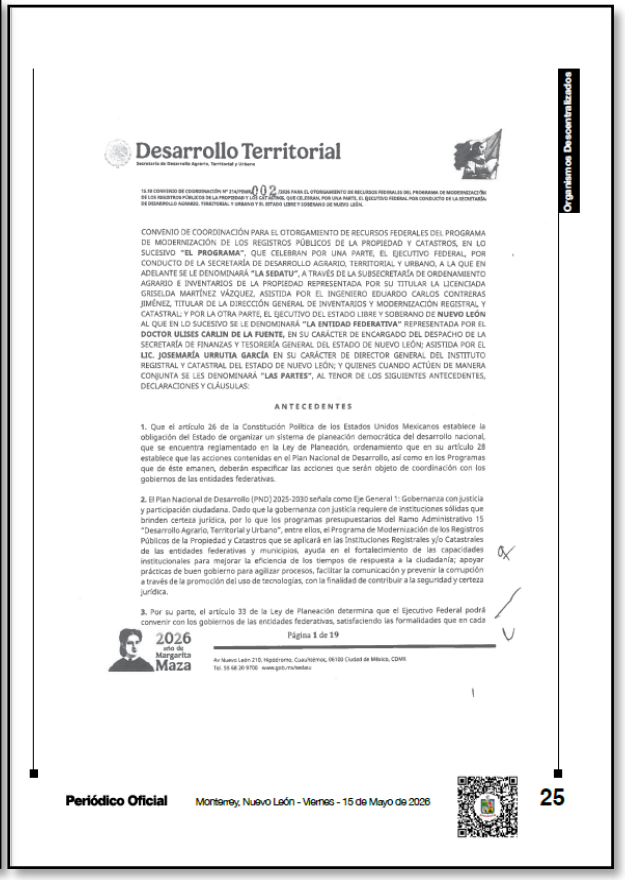
Estamos trabajando con un modelo integral de registro público, el cual consiste en la captura jurídica de actos jurídicos y/o carátulas de predios en la oficia registral con sede en Montemorelos, Por lo que pedimos su compresión en cuanto a la atención de sus trámites y solicitudes.

“Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social”

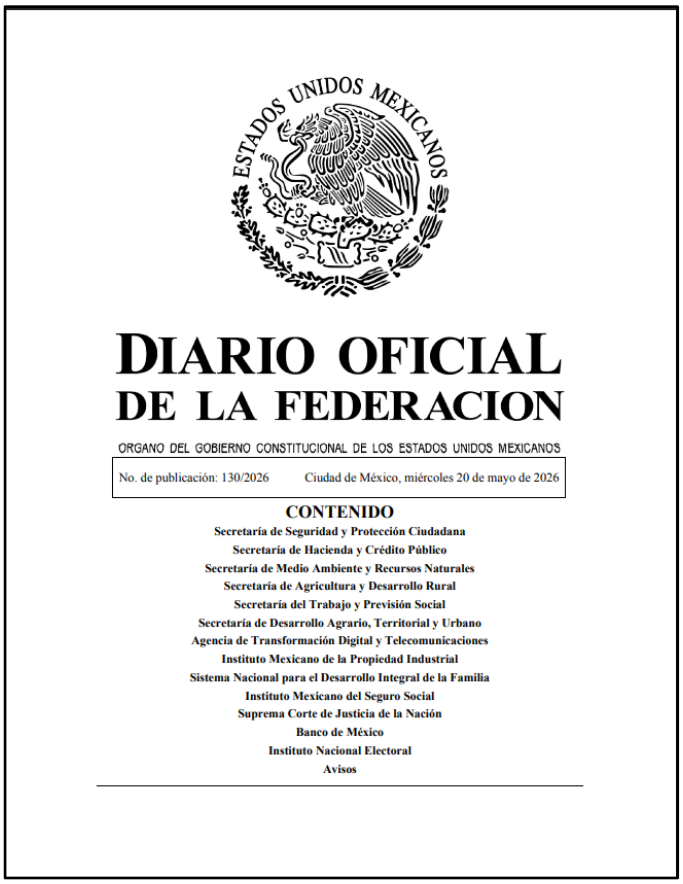
Acorde a lo anterior:

- El 15 de mayo del 2026, se publicó el Periódico Oficial del Estado el Convenio de Coordinación para el Otorgamiento Recursos Federales del Programa de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y los Catastros No. 214/PEMR/002/2026 celebrado entre la Secretaria de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano y el Estado de Nuevo León.


Periódico Oficial
GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN
Monterrey, Nuevo León - Viernes - 15 de Mayo de 2026
NO BAJAMOS LA GUARDIA
— 2026 —
Índice
PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS
AYUNTAMIENTOS
TOMO CLXXI NÚMERO 70
Publicaciones ordinarias: Lunes, Miércoles y Viernes


Desarrollo Territorial
Organismos Descentralizados
CONVENIO DE COORDINACIÓN PARA EL OTORGAMIENTO DE RECURSOS FEDERALES DEL PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA PROPIEDAD Y CATASTROS, EN LO SUCESIVO "EL PROGRAMA", QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL EJECUTIVO FEDERAL, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO, A LA QUE EN ADELANTE SE LE DENOMINARÁ "LA SEDATU", A TRAVÉS DE LA SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO AGRARIO E INVENTARIOS DE LA PROPIEDAD REPRESENTADA POR SU TITULAR LA LICENCIADA GRISELDA MARTÍNEZ VÁZQUEZ, ASISTIDA POR EL INGENIERO EDUARDO CARLOS CONTRERAS JIMÉNEZ, TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INVENTARIOS Y MODERNIZACIÓN REGISTRAL Y CATASTRAL; Y POR LA OTRA PARTE, EL EJECUTIVO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE NUEVO LEÓN AL QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "LA ENTIDAD FEDERATIVA" REPRESENTADA POR EL DOCTOR ULISES CARLIN DE LA FUENTE, EN SU CARÁCTER DE ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; ASISTIDA POR EL LIC. JOSEMARÍA URRUTIA GARCÍA EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN; Y QUIENES CUANDO ACTÚEN DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:
ANTECEDENTES
1. Que el artículo 26 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos establece la obligación del Estado de organizar un sistema de planeación democrática del desarrollo nacional, que se encuentra reglamentado en la Ley de Planeación, ordenamiento que en su artículo 28 establece que las acciones contenidas en el Plan Nacional de Desarrollo, así como en los Programas que de éste emanen, deberán especificar las acciones que serán objeto de coordinación con los gobiernos de las entidades federativas.
2. El Plan Nacional de Desarrollo (PND) 2025-2030 señala como Eje General 1: Gobernanza con justicia y participación ciudadana. Dado que la gobernanza con justicia requiere de instituciones sólidas que brinden certeza jurídica, por lo que los programas presupuestarios del Ramo Administrativo 15 "Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano", entre ellos, el Programa de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y Catastros que se aplicará en las Instituciones Registrales y/o Catastrales de las entidades federativas y municipios, ayuda en el fortalecimiento de las capacidades institucionales para mejorar la eficiencia de los tiempos de respuesta a la ciudadanía; apoyar prácticas de buen gobierno para agilizar procesos, facilitar la comunicación y prevenir la corrupción a través de la promoción del uso de tecnologías, con la finalidad de contribuir a la seguridad y certeza jurídica.
3. Por su parte, el artículo 33 de la Ley de Planeación determina que el Ejecutivo Federal podrá convenir con los gobiernos de las entidades federativas, satisfaciendo las formalidades que en cada
2026 año de Margarita Maza
Página 1 de 19
Periódico Oficial Monterrey, Nuevo León - Viernes - 15 de Mayo de 2026 25

- https://www.dof.gob.mx/index_113.php?year=2026&month=05&day=20#gsc.tab=0



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

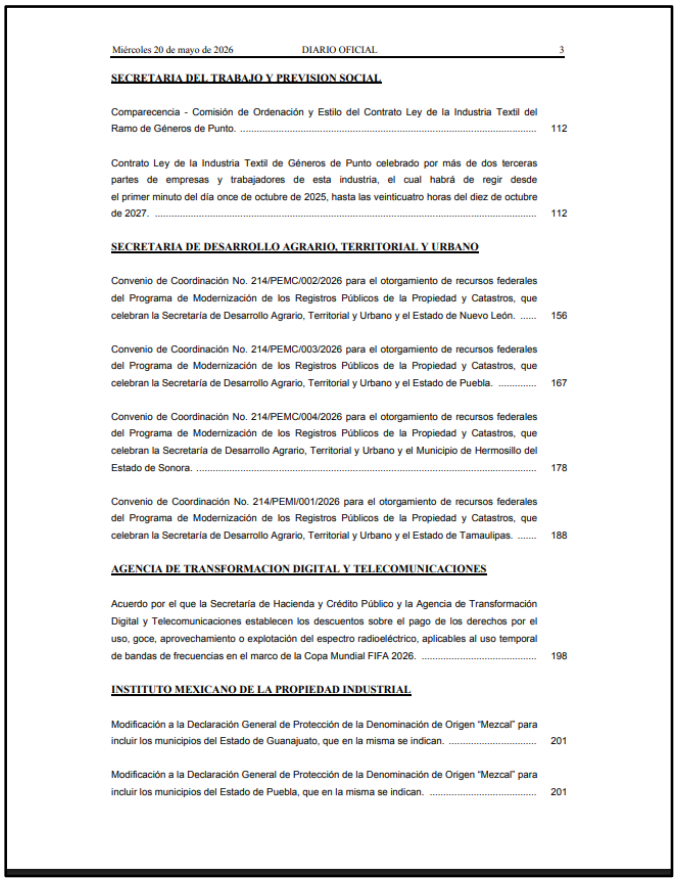
DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACION

ORGANO DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

No. de publicación: 130/2026 Ciudad de México, miércoles 20 de mayo de 2026

CONTENIDO

Secretaría de Seguridad y Protección Ciudadana
Secretaría de Hacienda y Crédito Público
Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales
Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural
Secretaría del Trabajo y Previsión Social
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano
Agencia de Transformación Digital y Telecomunicaciones
Instituto Mexicano de la Propiedad Industrial
Sistema Nacional para el Desarrollo Integral de la Familia
Instituto Mexicano del Seguro Social
Suprema Corte de Justicia de la Nación
Banco de México
Instituto Nacional Electoral
Avisos



SECRETARIA DEL TRABAJO Y PREVISION SOCIAL

Comparecencia - Comisión de Ordenación y Estilo del Contrato Ley de la Industria Textil del Ramo de Géneros de Punto. 112

Contrato Ley de la Industria Textil de Géneros de Punto celebrado por más de dos terceras partes de empresas y trabajadores de esta industria, el cual habrá de regir desde el primer minuto del día once de octubre de 2025, hasta las veinticuatro horas del diez de octubre de 2027. 112

SECRETARIA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

Convenio de Coordinación No. 214/PEMC/002/2026 para el otorgamiento de recursos federales del Programa de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y Catastros, que celebran la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano y el Estado de Nuevo León. 156

Convenio de Coordinación No. 214/PEMC/003/2026 para el otorgamiento de recursos federales del Programa de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y Catastros, que celebran la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano y el Estado de Puebla. 167

Convenio de Coordinación No. 214/PEMC/004/2026 para el otorgamiento de recursos federales del Programa de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y Catastros, que celebran la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano y el Municipio de Hermosillo del Estado de Sonora. 178

Convenio de Coordinación No. 214/PEMI/001/2026 para el otorgamiento de recursos federales del Programa de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y Catastros, que celebran la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano y el Estado de Tamaulipas. 188

AGENCIA DE TRANSFORMACION DIGITAL Y TELECOMUNICACIONES

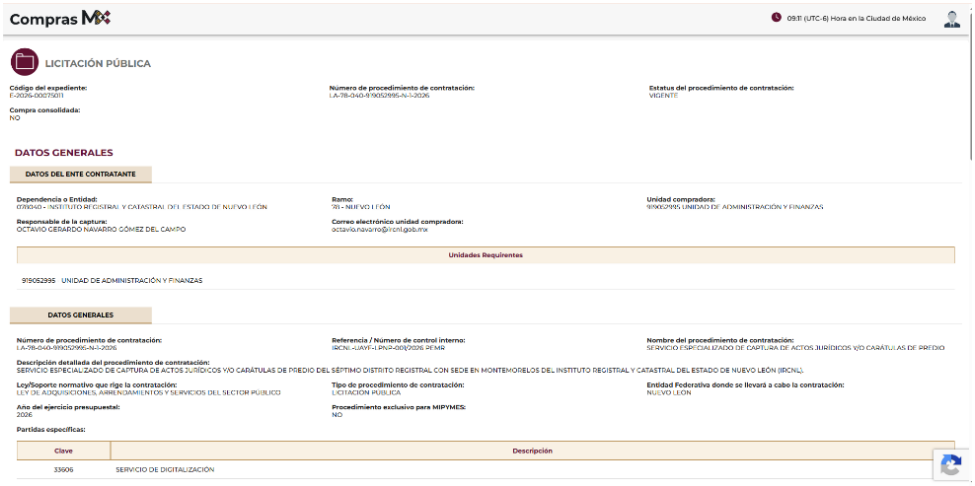
Acuerdo por el que la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y la Agencia de Transformación Digital y Telecomunicaciones establecen los descuentos sobre el pago de los derechos por el uso, goce, aprovechamiento o explotación del espectro radioeléctrico, aplicables al uso temporal de bandas de frecuencias en el marco de la Copa Mundial FIFA 2026. 198

INSTITUTO MEXICANO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL

Modificación a la Declaración General de Protección de la Denominación de Origen "Mezcal" para incluir los municipios del Estado de Guanajuato, que en la misma se indican. 201

Modificación a la Declaración General de Protección de la Denominación de Origen "Mezcal" para incluir los municipios del Estado de Puebla, que en la misma se indican. 201

- El día 07 de julio del 2026 se anunció en la plataforma Digital **CompraMX** la convocatoria que contiene las bases para llevar a cabo la Licitación Pública Federales mencionada y se publicó en el Diario Oficial de la Federación la convocatorio.



https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/sitiopublico/#/sitiopublico/detalle/4991eeef37f64480b06f1bd9ad78c316/procedimiento

(R.- 578145)

GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEON

078040 - INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEON

RESUMEN DE CONVOCATORIA

LICITACION PUBLICA NACIONAL, CON FORMA DE PARTICIPACION ELECTRONICA

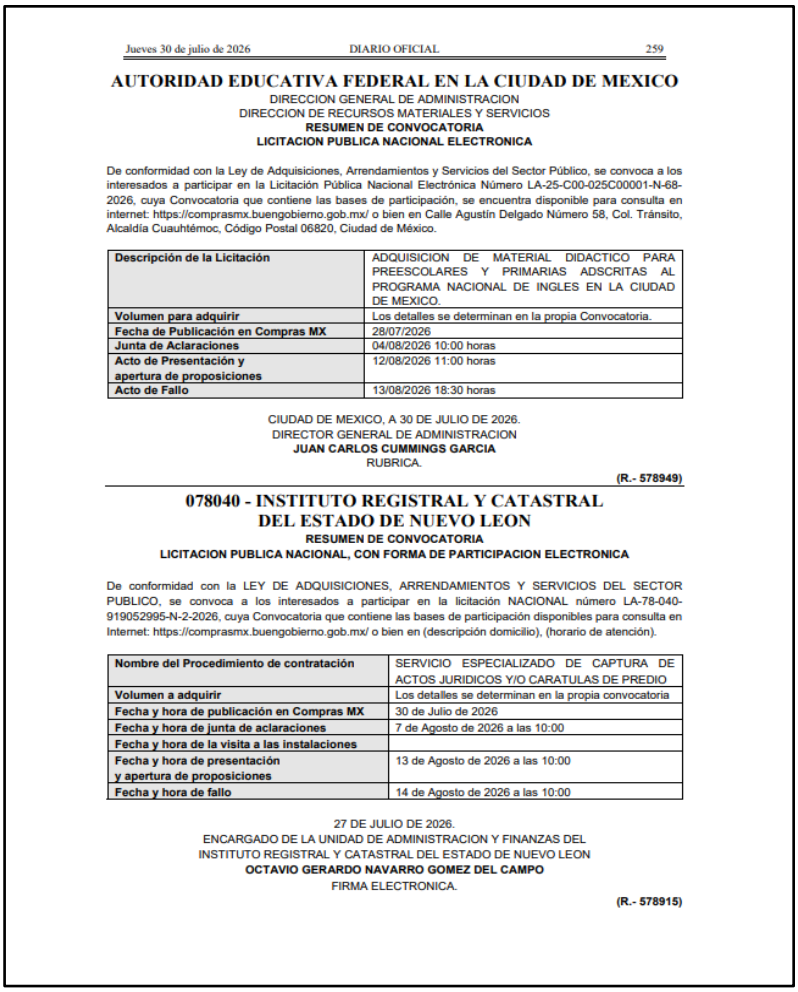
De conformidad con la LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO, se convoca a los interesados a participar en la licitación NACIONAL número LA-78-040-919052995-N-1-2026, cuya Convocatoria que contiene las bases de participación disponibles para consulta en Internet: https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/ o bien en las oficinas de la Unidad de Administración y Finanzas del Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, ubicadas en Washington #2000, Col. Obrera, Monterrey, Nuevo León, C.P. 64010, Sótano, Pabellón Ciudadano, Teléfonos 81-20-33-00-46, a partir de la fecha de publicación, y cuya información relevante es:

Nombre del Procedimiento de contratación	SERVICIO ESPECIALIZADO DE CAPTURA DE ACTOS JURIDICOS Y/O CARATULAS DE PREDIO
Volumen a adquirir	Los detalles se determinan en la propia convocatoria
Fecha y hora de publicación en Compras MX	07 de Julio de 2026
Fecha y hora de junta de aclaraciones	15 de Julio de 2026 a las 10:00
Fecha y hora de la visita a las instalaciones	No hay visita.
Fecha y hora de presentación y apertura de proposiciones	21 de Julio de 2026 a las 10:00
Fecha y hora de fallo	22 de Julio de 2026 a las 10:00

MONTERREY, NUEVO LEON, A 30 DE JUNIO DE 2026.
ENCARGADO DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACION Y FINANZAS DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEON
ING. OCTAVIO GERARDO NAVARRO GOMEZ DEL CAMPO
FIRMA ELECTRONICA.

- El 27 de julio del 2026, de acuerdo a la Acta Tercera de la licitación Pública Nacional Federal No. **LA-78-040-919052995-N-1-2026**, Se declara desierta la presente licitación, ya que después de revisar cuantitativamente la propuesta presentada por el proveedor Servicios Profesionales GISNET, S.A. de C.V., no cumplió por omitir lo solicitado en el punto 6.1, numeral IV, en concordancia con el Punto 22 incisos f, 1) y o) de las bases de la presente Licitación.

- El 30 de julio de 2026, Se publicó la convocatoria en el periódico oficial de la Licitación Pública Nacional Federal **No. LA-78-040-919052995-N-2-2026**



Jueves 30 de julio de 2026 DIARIO OFICIAL 259

AUTORIDAD EDUCATIVA FEDERAL EN LA CIUDAD DE MEXICO

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION
DIRECCION DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS
RESUMEN DE CONVOCATORIA
LICITACION PUBLICA NACIONAL ELECTRONICA

De conformidad con la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, se convoca a los interesados a participar en la Licitación Pública Nacional Electrónica Número LA-25-C00-025C00001-N-68-2026, cuya Convocatoria que contiene las bases de participación, se encuentra disponible para consulta en internet: https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/ o bien en Calle Agustín Delgado Número 58, Col. Tránsito, Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06820, Ciudad de México.

Descripción de la Licitación	ADQUISICION DE MATERIAL DIDACTICO PARA PREESCOLARES Y PRIMARIAS ADSCRITAS AL PROGRAMA NACIONAL DE INGLES EN LA CIUDAD DE MEXICO.
Volumen para adquirir	Los detalles se determinan en la propia Convocatoria.
Fecha de Publicación en Compras MX	28/07/2026
Junta de Aclaraciones	04/08/2026 10:00 horas
Acto de Presentación y apertura de proposiciones	12/08/2026 11:00 horas
Acto de Fallo	13/08/2026 18:30 horas

CIUDAD DE MEXICO, A 30 DE JULIO DE 2026.
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACION
JUAN CARLOS CUMMINGS GARCIA
RUBRICA.

(R.- 578949)

078040 - INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEON

RESUMEN DE CONVOCATORIA
LICITACION PUBLICA NACIONAL, CON FORMA DE PARTICIPACION ELECTRONICA

De conformidad con la LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PUBLICO, se convoca a los interesados a participar en la licitación NACIONAL número LA-78-040-919052995-N-2-2026, cuya Convocatoria que contiene las bases de participación disponibles para consulta en Internet: https://comprasmx.buengobierno.gob.mx/ o bien en (descripción domicilio), (horario de atención).

Nombre del Procedimiento de contratación	SERVICIO ESPECIALIZADO DE CAPTURA DE ACTOS JURIDICOS Y/O CARATULAS DE PREDIO
Volumen a adquirir	Los detalles se determinan en la propia convocatoria
Fecha y hora de publicación en Compras MX	30 de Julio de 2026
Fecha y hora de junta de aclaraciones	7 de Agosto de 2026 a las 10:00
Fecha y hora de la visita a las instalaciones	
Fecha y hora de presentación y apertura de proposiciones	13 de Agosto de 2026 a las 10:00
Fecha y hora de fallo	14 de Agosto de 2026 a las 10:00

27 DE JULIO DE 2026.
ENCARGADO DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACION Y FINANZAS DEL
INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DEL ESTADO DE NUEVO LEON
OCTAVIO GERARDO NAVARRO GOMEZ DEL CAMPO
FIRMA ELECTRONICA.

(R.- 578915)

- Derivado de la Licitación Pública Nacional **No. LA-78-040-919052995-N-2-2026,** se celebró el contrato No. IRCNL/DR/001/2026 el día 17 de agosto del 2026 entre el Instituto Registral y Catastral y la empresa Servicios Profesionales Gisnet, Sociedad Anónima de Capital Variable para el suministro del Servicio Especializado de captura de actos jurídicos y/o carátulas de predio del Séptimo Distrito Registral con sede en Montemorelos del Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León (IRCNL), para a cabo la ejecución del Proyecto Ejecutivo de Modernización Registral (PEMR) 2026.

- De igual forma el día 17 de agosto del presente año, se llevó a cabo en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León, la visita del Notario Público No. 22 el Lic. Gustavo González Fuentes para realizar la Fe de Hechos de inicio de Actividades del Proyecto de Modernización Registral.

- Durante el mes de septiembre, la empresa Servicios Profesionales Gisnet, Sociedad Anónima de Capital Variable, llevo a cabo 10,000 captura de jurídica y/o carátulas de predio del Séptimo Distrito Registral con sede en Montemorelos del Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León.

- Durante el mes de octubre, la empresa Servicios Profesionales Gisnet, Sociedad Anónima de Capital Variable, llevo a cabo 30,000 captura de jurídica y/o carátulas de predio del Séptimo Distrito Registral con sede en Montemorelos del Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León.